

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
1 095 000 zł	66 m²	2	1

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**Dwupokojowe mieszkanie na Mokotowie sprzedam**

Numer oferty	34964551224
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 095 000 zł
Powierzchnia	66 m²
Cena za m ²	16 590 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Oferuję do sprzedania dwupokojowe mieszkanie o powierzchni ok. 66 m² z widną kuchnią otwartą na salon, dużą sypialnią, dużą łazienką oraz balkonem około 6 m². Mieszkanie pierwotnie było mieszkaniem trzypokojowym i można wrócić do pierwotnego rozkładu. Stan mieszkania pozwala na zamieszkanie w nim bez ponoszenia dodatkowych nakładów i konieczności remontu. Mieszkanie jest dwustronne, bardzo ustawne. posiada współczesne instalacje, dwie duże szafy wnękowe, podłogi w pokojach są drewniane, a w łazience jest glazura i terakota.

Przemyślany układ pomieszczeń obejmuje przestronny salon z aneksem kuchennym, który zapewnia wygodę codziennego użytkowania, a duża i cicha sypialnia ma wpływ na dobry sen.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w garażu podziemnym dodatkowo płatne 60 tysięcy.

Aneks kuchenny został w pełni wyposażony w niezbędne sprzęty AGD.

Całość mieszkania jest utrzymana w bardzo dobrym stanie estetycznym oraz technicznym.

Mieszkanie jest dwustronne - okna salonu i kuchni wychodzą na południe, a sypialni na północ.

Budynek jest w bardzo dobrym stanie, który został wybudowany w 2001 roku.

Mieszkanie znajduje się w bardzo dobrze skomunikowanej i wygodnej lokalizacji Mokotowa - metro Wilanowska znajduje się w dystansie pieszym. Obok są liczne przystanki autobusowe i tramwajowe. W najbliższym otoczeniu jest bogata infrastruktura usługowa i handlowa, w tym Galeria Mokotów, dobrze zaopatrzone sklepy spożywcze, bazarek, apteki, banki, restauracje oraz punkty codziennej obsługi, kościół. Dodatkowym atutem jest bliskość terenów zielonych i parków miejskich sprzyjających spacerom, rekreacji i aktywnemu sposobowi spędzania wolnego czasu.

Gorąco polecam i zapraszam do obejrzenia mieszkania!

Wirtualny spacer :

<https://tour.giraffe360.com/090294804543471db1a09cfec4aec081/>

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa