

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena: **2 398 000 zł** Powierzchnia: **121 m²** Liczba pokoi: **3** Piętro: **1****Wyjątkowe na Wilanowskiej, garaż, ochrona, METRO**

Numer oferty	34964551193
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 398 000 zł
Powierzchnia	121 m²
Cena za m ²	19 707 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Przestronny apartament o powierzchni ponad 120 m² w kameralnej zabudowie.

Lokalizacja:

Al. Wilanowska 206, na Mokotowie obszar Ksawerów, w odległości:

- 12 min pieszo - Metro Wilanowska
- 10 min pieszo - Dolina Służewiecka
- 6 min autem - Centrum Handlowe Westfield Mokotów
- 6 min autem - Pałac w Wilanowie
- 8 min autem - POW trasa S2
- 10 mi autem - Lotnisko Okęcie

Nieruchomość:

Apartament o powierzchni ponad 120 m², składa się z:

- salonu z przestrzenią wypoczynkową oraz przestrzenią jadalną, oraz przestrzenią ogrodu zimowego, około 55 m²
- kuchni, pełne wyposażenie AGD, około 12 m²
- łazienki z prysznicem, około 3 m²
- sypialni 1, około 15 m²
- sypialni 2 z łazienką z wanną, około 25 m²
- korytarz, około 10 m²

Na podłogach parkiet dąb, meble sprowadzane na zamówienie z Włoch

Do mieszkania przynależy duży balkon, komórka lokatorska o pow. 2,9 m² oraz duże miejsce postojowe w garażu podziemnym

Osiedle zamknięte, ochrona 24 h

Wszystkie media miejskie, bardzo mały czynsz administracyjny średnio 1200 zł/msc

Na osiedlu znajduje się sauna dostępna dla mieszkańców

Cena 2.500.000 PLN do negocjacji

Zapraszam do kontaktu i na prezentację

✉ KONTAKT

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.