

Spokojna okolica | Prestiż | Fort Bema | Cisza

Numer oferty	34964551054
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	3 220 000 zł
Powierzchnia	135 m²
Cena za m ²	23 744 zł / m²
Liczba pokoi	5

i OPIS OFERTY**APARTAMENT W SERCU FORTU BEMA**

Prestiżowe osiedle | Wysokość 3 m | Wysoki standard wykończenia | Bliskość terenów zielonych | Spokojna okolica | Bliskość komunikacji miejskiej

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Mieszkanie o powierzchni 135,61 m² składa się z:

- * Salonu z kuchnią i spiżarnią,
- * trzech sypialni,
- * gabinetu,
- * dwóch łazienek,
- * dwóch garderób,
- * dwóch, dużych balkonów.

Apartament został zaprojektowany przez architekta tak aby połączyć funkcjonalność oraz wysokiej jakości materiały. Okna wychodzą na 3 strony świata przez co mieszkanie jest bardzo jasne i doświetlone przez cały dzień.

INWESTYCJA:

Osiedle Awangarda to nowoczesna i kameralna inwestycja z 2018 roku zrealizowana przez dewelopera PROFBUD przy ul. Waldorffa na warszawskim Bemowie, tuż obok zielonych terenów. To inwestycja, która łączy harmonijne otoczenie zieleni z nowoczesnym stylem życia i komfortem codziennego użytkowania, doceniana także w branżowych konkursach za jakość projektu. Osiedle składa się z 4 budynków z ochroną, recepcją oraz monitoringiem.

LOKALIZACJA:

Apartament przy ul. Waldorffa 41B znajduje się w wyjątkowo atrakcyjnej części Bemowa, bezpośrednio przy terenach zielonych Fort Bema. To miejsce cenione za kameralny charakter, dużą ilość zieleni oraz przestrzeń do codziennej rekreacji - od spacerów i biegania po wycieczki rowerowe. Jednocześnie lokalizacja zapewnia wygodny dojazd do centrum Warszawy oraz szybki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej: sklepów, punktów usługowych, szkół i przedszkoli.

DODATKOWE INFORMACJE:

* Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe oraz komórka lokatorska o powierzchni 8 m2 w cenie 150 000 PLN.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.