

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena: **1 170 000 zł** Powierzchnia: **51 m²** Liczba pokoi: **2** Piętro: **1****Saska Kępa, świetne miejsce do życia**

Numer oferty	34964550927
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 170 000 zł
Powierzchnia	51 m²
Cena za m ²	22 941 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż nieruchomość zlokalizowana na Saskiej Kępie przy ulicy Zwycięzców. Osiedle na terenie strzeżonym z ochroną.

Opis:

Nieruchomość o powierzchni 51 mkw z dwoma oddzielnymi pokojami. Budynek z 2002 roku, wyposażony w dwie windy.

Metraż i układ: 2 przestronne, ustawne pokoje.

Oddzielna kuchnia: z pełnym wyposażeniem.

Korytarz: dwie szafy w zabudowie.

Poczucie przestrzeni: Wysokie sufity.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w samym sercu Saskiej Kępy – dzielnicy artystów i najlepszych warszawskich kawiarni.

Spacerem na kawę: Kilka minut dzieli Cię od kultowej ulicy Francuskiej, pełnej restauracji z kuchnią z całego świata.

Zieleń na wyciągnięcie ręki: Bliskość Parku Skaryszewskiego oraz nadwiślańskich bulwarów sprzyja aktywnemu wypoczynkowi.

Infrastruktura: W bezpośrednim sąsiedztwie znajdziesz lokalne piekarnie, warzywniaki, szkoły oraz punkty usługowe.

Komunikacja miejska:

Autobusy (przystanek tuż obok):

Bezpośrednie połączenia liniami: 111, 117, 123, 147, 507, 509.

Szybki dojazd do pierwszej linii Metra oraz na Gocław i Mokotów.

Tramwaje (Rondo Waszyngtona – kilka minut spacerem):

Kluczowe linie: 7, 9, 22, 24, 25.

Dojazd do ścisłego Centrum (Aleje Jerozolimskie) zajmuje ok. 8-10 minut.

Informacje dodatkowe:

- miejsce postojowe na terenie zamkniętym ogólnodostępne
- bez obciążeń możliwość zakupu na kredyt
- meble w cenie zakupu

Mieszkanie dostępna od zaraz - klucze u opiekuna oferty, zapraszam na prezentację.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).