

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
<b>1 049 000 zł</b>	<b>122 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>3</b>

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

**Mieszkanie na sprzedaż**

Numer oferty	<b>34964550913</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>1 049 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>122 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>8 563 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>5</b>

**i OPIS OFERTY**

Dwupoziomowe mieszkanie przy samym parku i lesie - to właśnie ta cecha wyróżnia tę nieruchomość na tle innych ofert na Białołęce. Jeśli szukasz przestrzeni, ciszy i możliwości stworzenia wnętrza dokładnie pod siebie, to dwupoziomowe mieszkanie przy samym parku i lesie spełni te oczekiwania.

Nieruchomość znajduje się przy ul. Pasłęckiej, na 3 piętrze kameralnego budynku z 2003 roku. Na powierzchni 122 m<sup>2</sup> znajdziesz funkcjonalny układ pomieszczeń. Przestronny salon z wyjściem na duży balkon naturalnie łączy się z kuchnią z oknem, tworząc jasną, dzienną strefę życia. Cztery sypialnie dają swobodę aranżacji - pokoje dla dzieci, gabinet, garderoba? Dwie łazienki oraz dodatkowe WC zwiększają komfort codziennego funkcjonowania. Dwupoziomowy układ zapewnia wyraźny podział na strefę dzienną i prywatną, a niewielkie, praktycznie niezauważalne skosy oraz brak okien dachowych sprawiają, że przestrzeń pozostaje ustawna i wygodna.

Dwupoziomowe mieszkanie przy samym parku to oferta dla osób, które widzą potencjał - lokal wymaga generalnego remontu, ale daje ogromne możliwości stworzenia wyjątkowego wnętrza. Układ daje możliwość wydzielenia dodatkowych dwóch pokoi.

W najbliższym otoczeniu znajdziesz tereny zielone idealne na spacer i rekreację, a także podstawową infrastrukturę miejską \*tramwaje i autobusy).

Jeśli chcesz mieszkać blisko natury, a jednocześnie mieć przestrzeń dopasowaną do własnych potrzeb - zadzwoń i umów się na prezentację.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.