

Two levels office in Warsaw Nowe Włochy

Numer oferty	34964550749
Typ transakcji	Wynajem
Cena	7 300 zł
Powierzchnia	105 m²
Cena za m ²	69 zł / m²

i OPIS OFERTY

Oferuję do wynajęcia reprezentacyjną przestrzeń biurową rozłożoną na dwóch piętrach domu jednorodzinnego w dzielnicy Nowe Włochy. Biuro jest świeżo po remoncie — gotowe do wprowadzenia, umeblowanie we własnym zakresie. Idealne dla firmy, która ceni ciszę i komfort pracy, a jednocześnie potrzebuje doskonałej komunikacji z centrum Warszawy

LOKALIZACJA I OTOCZENIE

- Stacja PKP Warszawa Włochy
- Autobus i tramwaj w pobliżu
- Lidl i Biedronka w okolicy
- Makro i Blue City nieopodal
- Staw Kozioróżca, Park Kombatantów

1. PIĘTRO

- Wysokość pomieszczeń 2.5m
- Wiatrołap 2,5 m²
- Duży przedpokój 11 m²
- Kuchnia (widna, zlewozmywak) 9 m²
- Pokój z balkonem 23 m²
- Łazienka (wanna) 3 m²
- Balkon 8 m

2. PIĘTRO

- Wysokość pomieszczeń 2.6/2.7m
- Pokój z balkonem 13 m²
- Pokój z balkonem 10 m²
- Pokój (okna na ulicę) 11 m²
- Pokój (okna na ulicę) 9 m²
- Łazienka (prysznic) 2,5 m²
- Korytarze 3,5 + 4 m²
- Balkon (widok na ogród) 8 m²


WYPOSARZENIE I ZABEZPIECZENIA

- Świeżo po remoncie
- Drzwi antywłamaniowe
- Okna plastikowe (PCV)

- Domofon
- Ogrodzenie metalowe
- Możliwość podłączenia światłowodu
- Ogródek przy domu
- Ok 6 miejsc postojowych

Przestrzeń gotowa do wprowadzenia — idealna dla biura, kancelarii, gabinetu lub małej firmy. Cicha okolica przy jednoczesnej doskonałej komunikacji z całą Warszawą. Szczegóły i termin oględzin — po kontakcie telefonicznym lub mailowym.

✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).