

Cena:  
**759 000 zł**Powierzchnia:  
**40 m<sup>2</sup>**Liczba pokoi:  
**2**Piętro:  
**1**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

**Zamieszkać od razu nowoczesne 2 pokoje 2023**

Numer oferty	<b>34964550693</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>759 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>18 736 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

Serdecznie zapraszam na DZIEŃ OTWARTY, który odbędzie się w czwartek 07/05/2026 od godziny 15:00. Zapraszam po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Na sprzedaż nowoczesne, funkcjonalne 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 40,51 m<sup>2</sup>, w nowym budownictwie z 2023 roku, zlokalizowane na Pradze Południe przy ul. Podskarbińskiej 34. Gotowe do wprowadzenia bez żadnych nakładów finansowych.

W skrócie:

salon z aneksem kuchennym oddzielna sypialnia łazienka balkon okna wychodzące na wschód

Budynek i osiedle:

nowoczesny blok z 2023 roku osiedle monitorowane zadbane części wspólne zielone patio i przestrzeń do wypoczynku wysoki standard wykończenia inwestycji

Komunikacja:

przystanki autobusowe w bliskiej odległości (kilka minut spacerem) szybki dojazd do centrum - ok. 25 minut dogodny dostęp do głównych arterii miasta

Dodatkowym atutem jest rozwój infrastruktury transportowej w tej części Warszawy oraz planowana stacja metra.

Okolice i infrastruktura:

sklepy spożywcze (m.in. Żabka w budynku) restauracje i kawiarnie punkty usługowe i paczkomaty szkoły i przedszkola - w odległości od 500 do 1000 m tereny zielone, place zabaw i miejsca spacerowe

Zadzwoń i umów się na prezentację.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa