

Mieszkanie 3-pokojowe do remontu na bliskiej Woli

Numer oferty	34964549953
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	719 000 zł
Powierzchnia	45 m²
Cena za m ²	15 698 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie na granicy Woli i Śródmieścia przy ulicy Pańskiej 61.

Ciche, funkcjonalne i ustawne mieszkanie o powierzchni 45,8 m², położone na 3 piętrze w 12-piętrowym budynku z 1966 roku.

Kilkadziesiąt lat temu to tu powstawały kultowe warszawskie filmy i seriale.

Rozkład pomieszczeń:

- pokój 1 - 15,30 m²
- pokój 2 - 6,70 m²
- pokój 3 - 8,12 m²
- kuchnia - 5,37 m²
- łazienka - 3,08 m²
- hol - 7,23 m²

Mieszkanie wymaga remontu.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 1,39 m² oraz 2 balkony.

Ekspozycja - południowy-zachód.

Standard i wyposażenie:

- wysokość pomieszczeń: 2,50 m
- podłogi: parkiet w pokojach i holu, terakota w łazience oraz kuchni
- okna PCV

Osiedle: Zadbane, monitorowane. Czyste klatki schodowe. Nowe windy.

Lokalizacja:

Zapewnia łatwy dostęp do sklepów, restauracji, szkół, żłobka, oraz komunikacji miejskiej tj.:

- metro ONZ - 290 m
- przystanek autobusowy - 180 m
- przystanek tramwajowy (Rondo ONZ) - 290 m

Aspekty formalne:

- spółdzielcza własność (KW. w trakcie zakładania).

☑ KONTAKT

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.