

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
550 000 zł	113 m²	4	1

Funkcjonalne 4 pokojowe z poddaszem Radzymin

Numer oferty	34964549551
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	550 000 zł
Powierzchnia	113 m²
Cena za m ²	4 838 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Zapraszam na DZIEŃ OTWARTY inwestycji w czwartek pomiędzy 16.00-18.00 po wcześniejszym umówieniu telefonicznym.

Inwestycja Osiedle Rożana - mieszkanie 4/5 pokojowe 113,66 /2 miejsce postojowe
Radzymin 28 km od centrum Warszawy/ ok. 25 - 30 min samochodem trasą S8

Kameralne osiedle. Idealna propozycja dla rodzin oraz osób pracujących w Warszawie, które cenią spokój, przestrzeń i niskie koszty utrzymania. Oddane do użytkowania. Możliwość zakupu przez Obcokrajowców z poza Unii Europejskiej.

W Skrócie:

Radzymin / Osiedle Różana 4 pokoje/ poddasze 57,46 m² po obrysie podłogi • 113,66 m² • 550 000 zł
mieszkania bezczynszowy - nie płacisz czynszu wysoki standard wykonania ogrzewanie podłogowe zamknięte osiedle z bramą na pilot 2 miejsce postojowe dodatkowo płatne 30 tys. Kupujący nie płaci prowizji ani podatku PCC 2 %

Szczegóły:

Szukasz dużej przestrzeni w cenie mieszkania? Tu masz aż 113,66 m² z poddaszem do własnej aranżacji. Zrobisz tu gabinet, pokój hobby albo dodatkową sypialnię.
Doprowadzone wszystkie media: prąd, gaz, kanalizacja. Okablowanie pod alarm, domofon, światłowód, antenę.

Standard, który wyróżnia inwestycję:

ściany nośne z betonu komórkowego 24 cm ściany między lokalami 24 cm - brak styku lokali monolityczne stropy żelbetowe dach ocieplony pianą pur piec gazowy dwufunkcyjny beretta ogrzewanie podłogowe grzejniki panelowe balustrady szklane instalacja alarmowa, domofonowa i tv
Teren i bezpieczeństwo:

osiedle ogrodzone brama sterowana pilotem furtka z domofonem wydzielone ogródki kostka betonowa na ciągach pieszo-jezdnym

Lokalizacja i komunikacja:

4 min do trasy S8 dojazd do centrum Warszawy ok. 25- 30 min szkoły, sklepy, park, infrastruktura sportowa Autobusy bezpośrednio do Warszawy - Linia 738 - ZTM/ Linia N61 - Nocna ZTMSKM / Koleje Mazowieckie (W Radzyminie działa stacja kolejowa obsługiwana m.in. przez linię S40 (Radzymin Warszawa).

Łączna kwota za mieszkanie 113,66 m2 z miejscem postojowym- 580 000 zł
Zadzwoń i sprawdź dostępność.

Mariusz Wielgos 690 944 441
Anna Pisarek 536 451 279

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.