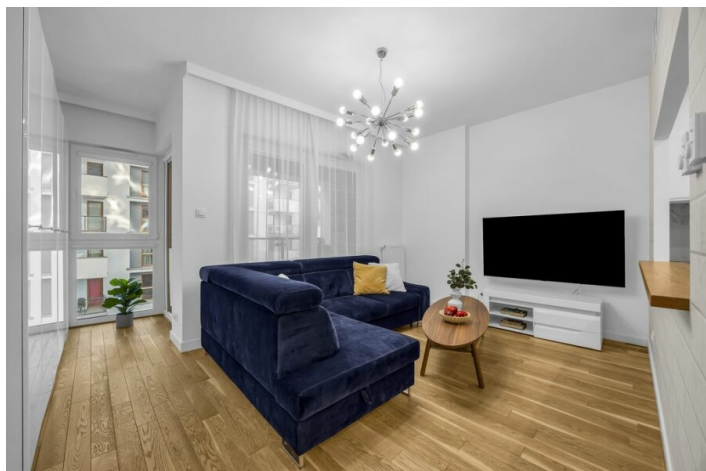


Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
1 081 000 zł	47 m²	2	3

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Doskonała inwestycja Gotowe Garaż

Numer oferty	34964549488
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 081 000 zł
Powierzchnia	47 m²
Cena za m ²	22 671 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Są takie nieruchomości, które nie muszą się specjalnie przedstawiać. Wystarczy lokalizacja, skala inwestycji i klimat miejsca, by od razu było wiadomo: to jest dobry adres.

Ta oferta zdecydowanie do nich należy - i puszcza do czytelnika oko już od pierwszego zdania.

Mówimy o mieszkaniu położonym w jednej z najbardziej imponujących i nowoczesnych inwestycji w Warszawie - ogromnym, ale świetnie zorganizowanym kompleksie, który funkcjonuje jak małe miasto w mieście. Skala? Duża. Porządek? Zaskakująco doskonały. Infrastruktura? Taka, że naprawdę można zapomnieć o dalszych wyjazdach po codzienne sprawy.

Dla kogo to mieszkanie?

Ta nieruchomość została stworzona z myślą o inwestorach, którzy szukają bezpiecznego, stabilnego produktu na warszawskim rynku. Dlaczego? Bo to lokal, który nie zna pojęcia „pusty miesiąc”. Doskonale sprawdzi się zarówno w najmie długoterminowym, jak i krótkoterminowym - zapotrzebowanie w tej lokalizacji jest stałe i nieprzerwane.

Bliskość biznesowego serca stolicy sprawia, że mieszkania w tej inwestycji są chętnie wynajmowane przez korporacje, menedżerów i specjalistów pracujących w centrum Warszawy. To adres, który po prostu się opłaca.

Wnętrze - gotowe do działania Samo mieszkanie jest przytulne, zadbane i gotowe do zamieszkania od zaraz. Na podłodze - drewniane deski, świeżo odświeżone, które nadają wnętrzu ciepła i klasy. To przestrzeń, która nie wymaga remontowych dramatów ani długich przygotowań - można od razu wprowadzać najemcę lub... samego siebie.

Inwestycja i części wspólne To, co wyróżnia tę ofertę, to jakość całego kompleksu. wewnętrzne, zadbane dziedzińce, ochrona w budynkach, poczucie ładu i bezpieczeństwa, oraz skala, która idzie w parze z funkcjonalnością. To nie jest przypadkowe osiedle - to przemyślana, nowoczesna inwestycja, która broni się sama.

Lokalizacja, która robi robotę

Tu naprawdę jest wszystko - i to dosłownie: drogerie, sklepy, punkty usługowe, restauracje, kawiarnie i miejsca spotkań, placówki zdrowotne, pełna infrastruktura dla mieszkańców.

Do tego parking podziemny (dodatkowo płatny w cenie 90.000 zł), który w tej części miasta jest absolutnym game changerem.

A jeśli chodzi o komunikację - lepiej trafić się nie da: przystanki autobusowe i tramwajowe tuż pod budynkiem, metro Rondo Daszyńskiego w zasięgu krótkiego spaceru, szybki dostęp do biznesowego centrum Warszawy, bliskość Fabryki Norblina - jednego z ulubionych miejsc warszawiaków i turystów.

Rondo Daszyńskiego to dziś adres, który pracuje na wartość nieruchomości - i to każdego dnia.

Jeśli szukasz nieruchomości, która nie tylko dobrze wygląda w ogłoszeniu, ale przede wszystkim świetnie liczy się w Excelu, właśnie ją znalazłeś. To mieszkanie nie obiecuje cudów - ono po prostu konsekwentnie zarabia.

Who is this apartment for? This property was created with investors in mind - those looking for a safe, stable asset on the Warsaw real estate market.

Why? Because this is a unit that doesn't recognise the concept of a "vacant month". It performs equally well as a long-term or short-term rental, with constant and uninterrupted demand in this location.

The proximity to the capital's business hub means that apartments in this development are eagerly rented by corporations, managers and professionals working in central Warsaw. This is simply an address that pays off.

Interior - ready to perform

The apartment itself is cosy, well maintained and ready to move into immediately.

Wooden floors, freshly refreshed, add warmth and a sense of timeless class to the interior. This is a space with no renovation drama and no lengthy preparations required - you can welcome a tenant straight away... or move in yourself.

The development and shared spaces

What truly sets this offer apart is the quality of the entire complex:

well-kept internal courtyards,
on-site security,
a strong sense of order and safety,
and a scale that goes hand in hand with functionality.

This is not a random housing estate - it's a thoughtful, modern development that confidently stands on its own merits.

A location that does the heavy lifting Here, everything really is within reach - quite literally:

drugstores, shops and service points,
restaurants, cafés and social spaces,
healthcare facilities,
full infrastructure designed for everyday comfort.

There is also an underground parking space (available at an additional cost of PLN 90,000), which in this part of the city is an absolute game changer.

And when it comes to public transport, it's hard to imagine a better setup:

bus and tram stops right outside the building,
Rondo Daszyńskiego metro station within a short walk,
quick access to Warsaw's main business districts,
close proximity to Norblin Factory - one of the favourite spots for both Warsaw residents and tourists.

Rondo Daszyńskiego is an address that actively builds property value - every single day.

If you're looking for a property that not only looks great in a listing, but also looks even better in an Excel spreadsheet, you've just found it. This apartment doesn't promise miracles - it simply delivers consistent returns.

✉ KONTAKT

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa