

Cena:
711 000 złPowierzchnia:
63 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
2

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Przestronne 3 pokoje dla rodzinyNumer oferty **34964548998**Typ transakcji **Sprzedaż**Cena **711 000 zł**Powierzchnia **63 m²**Cena za m² **11 179 zł / m²**Liczba pokoi **3****i OPIS OFERTY**

Mamy przyjemność zaprezentować na sprzedaż przestronne i zadbane 3 pokojowe, mieszkanie zlokalizowane przy ul. Szwoleżerów w Ząbkach w niskim bloku bez windy na 2 piętrze z 3. Lokal idealnie wpasuje się w potrzeby rodziny z dziećmi, pary lub singla ceniącego przestrzeń.

Mieszkanie o przemyślanym układzie, gotowe do wyposażenia przez nowego właściciela według własnych potrzeb.

Lokal jest cichy i słoneczny, na podłogach odświeżony drewniany parkiet ułożony w jodełkę. Ekspozycja okien zachodnia.

Na powierzchni 63,6 m² znajduje się:

- zamykana kuchnia z oknem
- salon z wyjściem na dużą loggię
- 2 sypialnie
- przedpokój
- łazienka
- toaleta

Do lokalu przynależą:

- miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz piwnica (płatne dodatkowo 45 000 zł)

BUDYNEK:

Niski, zadbane blok 3 piętrowy wybudowany w 2003. Teren osiedla jest ogrodzony, co podnosi bezpieczeństwo okolicy.

OKOLICA:

Idealna dla osób ceniących sobie ciszę i spokój, a zarazem bliskość miasta. Wiele terenów zielonych, sklepy usługowe i Żabki w zasięgu kilkuminutowego spaceru. Dojazd do Centrum Warszawy samochodem zajmuje ok. 25 minut.

STAN PRAWNY:

Lokal stanowiący odrębną własność z KW, można posiłkować się kredytem hipotecznym przy zakupie tej nieruchomości.

Zapraszamy na prezentację!

☑ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.