

Cena:
2 225 000 złPowierzchnia:
145 m²Liczba pokoi:
4Piętro:
1

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Dwupoziomowe mieszkanie z garażem metro

Numer oferty	34964548651
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 225 000 zł
Powierzchnia	145 m²
Cena za m ²	15 292 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Do sprzedaży :

Wyjątkowa okazja dla osób szukających przestrzeni z potencjałem!
Oferujemy do sprzedaży mieszkanie w segmencie dwulokalowym, położone na zamkniętym, strzeżonym i kameralnym osiedlu - beczynszowe i z dostępem do wspólnego ogrodu o powierzchni ok. 450 m².

Główne atuty:

beczynszowe mieszkanie - pełna kontrola nad kosztami utrzymania,

dwa poziomy funkcjonalnej przestrzeni

dostęp do ogrodu

znakomita lokalizacja - szybki dojazd do centrum, blisko metra i komunikacji miejskiej

Rozkład pomieszczeń:

Poziom 1:

oddzielna kuchnia z oknem(wschód),

pokój dzienny z kominkiem -(zachód),

łazienka z oknem,

oddzielna toaleta,

przedpokój.

Poziom 2 :

pokój - zachód,

pokój - zachód,

pokój- wschód,

pokój kąpielowy z oknem i garderobą,

garderoba.

Dodatkowe informacje:

- garaż o powierzchni 17,5m do wyłącznego korzystania w cenie,
- dodatkowe zewnętrzne miejsce postojowe na zamkniętym chronionym terenie w cenie,
- możliwość parkowania dodatkowego auta na terenie nieruchomości,
- obszerny schowek do przechowywania nie wliczony w cenę nieruchomości
- opcja wydzielenia dodatkowego pokoju,
- rzut nieruchomości dostępny na życzenie,
- pełna własność bez obciążeń, możliwość posiłkowania się kredytem.

Lokalizacja:

Rewelacyjna lokalizacja w sercu Mokotowa!

W zasięgu krótkiego spaceru:

Metro, tramwaje i autobusy (14 min do centrum)

Galeria Mokotów, Służewiec Biznesowy

Renomowane szkoły międzynarodowe

Tereny rekreacyjne: Królikarnia, Warszawianka, Wilanów, ścieżki rowerowe

Kawiarnie i restauracje w okolicy

To idealna propozycja dla osób szukających spokojnego miejsca z doskonałym dojazdem do centrum Warszawy, które można zaaranżować według własnego pomysłu - dla rodziny, inwestora lub pod wynajem.

✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).