

Cena: **1 249 000 zł** Powierzchnia: **125 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **4**

DOM NA SPRZEDAŻ

**Duży ogród, parterowy dom do wprowadzenia**

Numer oferty	<b>34964547307</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>1 249 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>125 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>9 992 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>

**i OPIS OFERTY**

Dom gotowy do zamieszkania.

Parterowy dom o powierzchni 125m<sup>2</sup>. Nieruchomość jest gotowa do wprowadzenia, nie wymaga żadnych nakładów finansowych, cena sprzedaży obejmuje wszystkie meble oraz sprzęty AGD a także meble ogrodowe.

Przestronna, około 40m<sup>2</sup> strefa dzienna - salon z aneksem kuchennym i wydzieloną częścią jadalną z wyjściem na taras (ok. 25m<sup>2</sup>), dodatkowo przy kuchni znajduje się podręczna spiżarnia, 3 sypialnie, łazienka z wanną i z kabiną prysznicową oraz oddzielne wc. Dodatkowa powierzchnia jaką jest poddasze stanowi doskonale miejsce do przechowywania. W bryle budynku garaż dla jednego samochodu, a przed domem wydzielona część do zaparkowania trzech kolejnych pojazdów. Powierzchnia została bardzo funkcjonalnie zaprojektowana i zagospodarowana.

Ogrzewanie gazowe, dwustrefowe (oddzielnie sterowane) - w części dziennej ogrzewanie podłogowe, w sypialniach grzejniki, dodatkowo w chłodne, zimowe wieczory klimatu doda ogień w kominku, w salonie.

Dom położony jest na zadbanej, zagospodarowanej działce o powierzchni 1250m<sup>2</sup>. Na działce znajdują się zarówno drzewa jak i niskie nasadzenia. Nieruchomość znajduje się na osiedlu domów jednorodzinnych, droga dojazdowa gruntowa.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.