

Cena:
790 000 złPowierzchnia:
63 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
3**Mieszkanie na sprzedaż**Numer oferty **34964545416**Typ transakcji **Sprzedaż**Cena **790 000 zł**Powierzchnia **63 m²**Cena za m² **12 539 zł / m²**Liczba pokoi **3****i OPIS OFERTY**

Na sprzedaż mieszkanie 63 m² w Warszawie, Ursynów, ul. Kazury.

3 piętro, wygodny układ dla rodziny lub jako inwestycja pod wynajem: salon, 2 oddzielne pokoje, osobna kuchnia z oknem, balkon/loggia. Mieszkanie dwustronne.

Kluczowe parametry

Adres: Warszawa, Ursynów, ul. Kazury

Powierzchnia: 63 m²

Piętro: 3

Pokoje: 3 (salon + 2 sypialnie/gabinet)

Kuchnia: osobna, z oknem

Balkon/loggia: jest

Okna: na dwie strony (mieszkanie dwustronne)

Układ i opis

Salon

Duży pokój z możliwością wydzielenia strefy wypoczynku i jadalni. Wyjście na balkon/loggię.

2 oddzielne pokoje

Idealne na sypialnię, pokój dziecka lub gabinet. Pokoje są niezależne — wygodne dla rodziny i najemców.

Kuchnia

Osobna, z pełną strefą roboczą i dużą ilością szafek/przestrzeni do przechowywania. Jest miejsce na codzienne śniadania.

Łazienka

Pełnowymiarowa łazienka.

Balkon/loggia

Dodatkowa przestrzeń do wypoczynku/przechowywania, widok na spokojną część osiedla i zieleń.

Stan i potencjał

Mieszkanie zadbane, z dużym potencjałem do remontu. Możliwość wykonania nowoczesnego wykończenia „pod siebie” — często najbardziej opłacalny scenariusz zakupu.

Lokalizacja — Ursynów

Ursynów ceniony jest za zielone dzielnice, rozwiniętą infrastrukturę i wygodną komunikację. W pobliżu: sklepy, usługi, szkoły/przedszkola oraz transport publiczny (metro M1 i autobusy).

Idealne dla

rodziny, której zależy na 3 pokojach i osobnej kuchni

osób szukających mieszkania z dużym potencjałem remontowym

inwestora pod najem długoterminowy na Ursynowie

✉ KONTAKT

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.