

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
3 350 zł	31 m²	2	2

Słoneczne 2 pok. w kamienicy przy metrze Wierzbno

Numer oferty	34964544572
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 350 zł
Powierzchnia	31 m²
Cena za m ²	108 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Już w najbliższy piątek - 24.04 w godz.16:00 - 18:00 - zapraszam na Dzień Otwarty.
W celu zarezerwowania terminu, proszę o kontakt.

Do wynajęcia od zaraz 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 31m2, zlokalizowane na II p. odrestaurowanej kamienicy z windą, na rogu Al. Niepodległości i ul. Woronicza.
Lokal przeszedł remont generalny i oczekuje na pierwszego najemcę.

Mieszkanie składa się z salonu z w pełni wyposażonym aneksem kuchennym, komfortowej sypialni, łazienki z prysznicem i WC oraz p/pokoju. Wszystkie okna wychodzą na zachód.

Stosunkowo niewielka powierzchnia mieszkania została funkcjonalnie zaprojektowana i wykończona z dbałością o każdy szczegół, tak aby stać się domem dla singla lub pary. Zadbano też o znaczną ilość miejsca do przechowywania.

Dostępność metra M1 Wierzbno, autobusów (174, 218, 228, 308, N36, N86) i tramwajów (4, 10, 11, 14, 15, 16, 18, 31) w bezpośrednim sąsiedztwie budynku czyni tę lokalizację doskonałą dla niezmotywowanych.

Najemca poruszający się autem, ma do dyspozycji ogólnodostępne miejsca w płatnej strefie parkowania (z abonamentem mieszkańca).

Do czynszu za najem w wysokości 3.350 zł, należy doliczyć czynsz administracyjny z zaliczkami na media w wysokości 550 zł oraz prąd według zużycia.

Do dyspozycji najemcy pozostaje światłowód i TV Orange, w cenie 150 zł/msc.

Minimalny okres najmu to 12 miesięcy, z opcją przedłużenia.

Wymagana weryfikacja najemcy, umowa o najem okazjonalny i kaucja w wysokości 7.000 zł.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa