

Cena:
2 800 złPowierzchnia:
40 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
9

MIESZKANIE NA WYNAJEM

2 pok Bródno METRO

Numer oferty	34964544505
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 800 zł
Powierzchnia	40 m²
Cena za m ²	70 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Komfortowe 2 pok. mieszkanie po remoncie o świetnym rozkładzie gotowe do zamieszkania, blisko pętli autobusowej oraz stacji METRA.

Lokal znajduje się na 9 piętrze w 10 piętrowym bloku, skąd rozpościera się spektakularny widok na Warszawę. Nieruchomość ma fantastyczny układ pomieszczeń:

- przestronny salon z wyjściem na balkon,
- sypialnia z możliwością aranżacji na gabinet,
- kuchnia z oknem, w pełni wyposażona (lodówka, pralka, piekarnik, kuchenka gazowa, okap),
- łazienka z wanną,
- przestronny hol.

Mieszkanie jest jasne i ciepłe, o bardzo funkcjonalnym układzie.

Blok monitorowany, z domofonem. Budynek przechodzi regularne modernizacje. W ostatnim czasie wymieniono na nowe wszystkie windy.

Cicha, spokojna okolica.

Infrastruktura okoliczna:

Komunikacja:

- Pętla autobusowa - Bródno-Podgórze:

Linia 199 - Rembertów-Strzelnica

Linia 245 - Żabki-Maczka

Linia 500 - Rondo "Radosława"

Linia 114 - Młociny-UKSW

Linia 169 - Dworzec Wschodni

Linia 414 Instalatorów

- Stacja metra „Kondratowicza” - 3 minuty autobusem lub 15 minut pieszo.

- Bezproblemowa komunikacja samochodowa ze względu na bliskość trasy S8 - do centrum dojedziemy w około 20 minut.

Edukacja:

- Szkoła podstawowa
- Przedszkola
- Ogród Jordanowski
- Plac zabaw

Sklepy i punkty usługowe:

- Galeria Handlowa Atrium Targówek - liczne sklepy, siłownia, usługi, gastronomia
- Punkty spożywcze- m.in. WSS Społem, Piekarnie, Żabki, Sklepy 24/7, Warzywniak
- Punkty usługowe: paczkomaty, fryzjer, kwaciarnia, krawiec, solarium, szkoła tańca.

Zdrowie:

- Apteki
- Szpital Bródnowski
- Centrum Medyczne MEDICUS.

Rozrywka:

- Lira - Spółdzielczy Dom Kultury
- PUBy
- Restauracje
- Mała gastronomia

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Cena:

Czynsz najmu: 2 800 zł,

Czynsz administracyjny: 600 zł,

Dodatkowo: opłaty licznikowe (prąd, gaz) wg zużycia.

Kaucja: 2 800 zł.

DODATKOWE INFORMACJE

Najem okazjonalny!

Oferta skierowana do osób niepalących oraz bez zwierząt.

Zapraszam na prezentację!

✉ **KONTAKT**

👤 **Olga Stawińska**

✉ ostawinska@brik.com.pl

☎ 504-170-700

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).