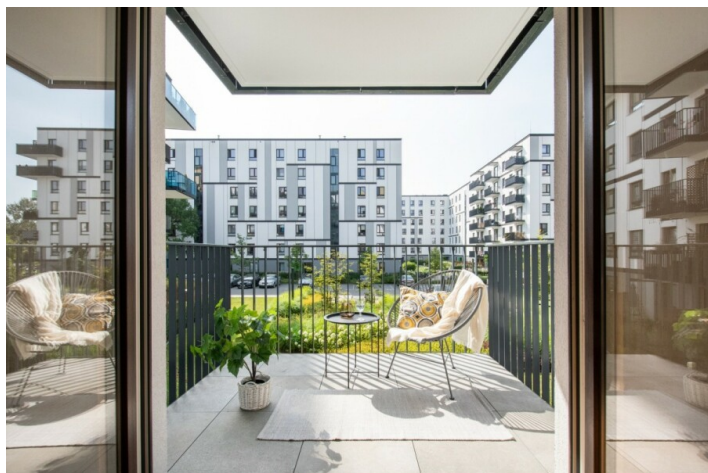


Cena:
3 000 złPowierzchnia:
41 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
1

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Nowe, 2 pokoje z uroczym balkonem

Numer oferty	34964544466
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 000 zł
Powierzchnia	41 m²
Cena za m ²	72 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu nowy, dwupokojowy apartament w inwestycji Osiedle Port Żerań na Białołęce - nad samym brzegiem Kanału Żerańskiego. Tym co wyróżnia osiedle jest starannie zaprojektowana przestrzeń tj. place miejskie, kameralne uliczki, murale na elewacjach, rzeźba na rondzie oraz wewnętrzny dziedziniec z placem zabaw. Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze w 6 piętrowym apartamentowcu przy ulicy Starowiślnej.

Lokalizacja:

Port Żerań, to wyjątkowe miejsce łączące bliskość Pragi, Bielania i Żoliborza. Doskonale skomunikowane z miastem, otoczone licznymi punktami handlowo-usługowymi, oświatowymi i rekreacyjnymi - jeśli marzysz o byciu blisko natury, ale chcesz też korzystać z życia w wielkim mieście, to miejsce jest dla Ciebie. Nieopodal osiedla są centra handlowe, które oferują bogactwo sklepów, restauracji, punktów usługowych, siłowni i klubów fitness. W okolicy znajdują się liczne placówki edukacyjne. Inwestycja zlokalizowana jest w zielonej okolicy, w sąsiedztwie Kanału Żerańskiego umożliwiającego aktywne spędzanie czasu na świeżym powietrzu. Rozbudowana infrastruktura miejska Białołęki pozwala na łatwą komunikację z centrum.

Atuty lokalizacji:

- Cicha i bezpieczna okolica,
- Szybki dojazd do Centrum
- 4 min. pieszo do przystanku
- Bogata oferta kulturalna w okolicy

Rozkład pomieszczeń:

- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia
- Hol
- Łazienka
- Balkon

Mieszkanie charakteryzuje się funkcjonalnym rozkładem poprzez co jest wygodne.

Dodatkowe informacje:

Do mieszkania przynależy miejsca postojowego na zewnątrz.

Całkowita kwota najmu to czynsz najmu powiększony o czynsz administracyjny 670 zł, energię i TV/ Internet.

Osiedle jest ogrodzone i monitorowane, całodobowa ochrona zapewnia bezpieczeństwo mieszkańcom.

Dostępna wózkownia.

Umowa najmu okazjonalnego na okres min. 2 lata

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.