

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
559 000 zł	60 m²	3	0

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**3 pokoje z ogródkiem 60,87 m2 bez PCC Radzymin**

Numer oferty	34964544164
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	559 000 zł
Powierzchnia	60 m²
Cena za m ²	9 185 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Zapraszam na DZIEŃ OTWARTY INWESTYCJI w czwartek pomiędzy 16.00-18.00 po wcześniejszym umówieniu telefonicznym.

Inwestycja Osiedle Gródki – mieszkanie 3 pokojowe 60,86 1 miejsce postojowe
Radzymin 28 km od centrum Warszawy/ ok. 25 - 30 min samochodem trasą S8

Kameralne osiedle składające się z 16 lokali mieszkalnych 55,24 - 130,3 m². Idealna propozycja dla rodzin oraz osób pracujących w Warszawie, które cenią spokój, przestrzeń i niskie koszty utrzymania. Oddane do użytkowania. Możliwość zakupu przez Obcokrajowców z poza Unii Europejskiej.

W skrócie:

Radzymin / Osiedle Gródki 3 pokoje z ogródkiem • 60,86 m² • 559 900 zł mieszkanie beczynszowy – zero czynszu wysoki standard deweloperski ogrzewanie podłogowe zamknięte osiedle z bramą na pilot miejsce postojowe dodatkowo płatne 20 tys. Kupujący nie płaci prowizji ani podatku PCC 2 %

Szczegóły:

Funkcjonalne mieszkanie 3 pokojowe z prywatnym, ogródkiem. Kameralna zabudowa bliźniacza i spokojna, zielona okolica.

Doprowadzone wszystkie media: prąd, gaz, kanalizacja. Okablowanie pod alarm, domofon, światłowód, antenę.

Standard, który robi różnicę:

ściany z betonu komórkowego 24 cm ocieplenie 15–20 cm monolityczne stropy żelbetowe nad parterem i pięciem dach dwuspadowy ocieplony pianą pur piec gazowy dwufunkcyjny beretta ogrzewanie podłogowe (parter, łazienka, wiatrołap) grzejniki okna pcv w kolorze jasny dąb, okno dachowe ciepłe balustrady szklane Osiedle:

ogrodzone, brama na pilot, domofon kostka betonowa na ciągach pieszo-jezdnych wydzielone ogródki lokatorskie instalacja alarmowa, tv, domofonowa

Lokalizacja i komunikacja:

4 min do trasy S8 dojazd do centrum Warszawy ok. 25- 30 min szkoły, sklepy, park, infrastruktura sportowa Autobusy bezpośrednio do Warszawy - Linia 738 - ZTM/ Linia N61 - Nocna ZTMSKM / Koleje Mazowieckie (W Radzyminie działa stacja kolejowa obsługiwana m.in. przez linię S40 (radzymin Warszawa). Łączna cena za mieszkanie 60,86 m² z miejscem postojowym - 579000 zł

Zadzwoń i sprawdź dostępność.

Mariusz Wielgos 690 944 441

Anna Pisarek 536 451 279

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.