

Cena:
620 000 złPowierzchnia:
51 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
3**PARK OLSZYNA - 3 pokoje - NISKI BUDYNEK balkon**

Numer oferty	34964544130
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	620 000 zł
Powierzchnia	51 m²
Cena za m ²	12 015 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Do sprzedaży mieszkanie położone w niezwykle pożądaney lokalizacji przy ul. Magiera na Słodowcu (Bielany) To małe osiedle, położone po obu stronach ww. ulicy, charakteryzuje się niską zabudową, zielenią oraz ciszą. Idealne dla osób, które cenią powyższe atuty.

Dla miłośników aktywności fizycznej oraz spacerów, do dyspozycji Park Zbigniewa Herberta oraz Park Olszyna.

Do stacji Metra Słodowiec 13 min spacerem, do przystanku tramwajowego przy ul. Broniewskiego ("Romaszewskiego") 5 minut spacerem (wg. popularnego serwisu z mapami).

Stan prawny to lokal stanowiący odrębną nieruchomość (pot. mieszkanie hipoteczne założona księga wieczysta) i w związku z tym, można kredytować zakup mieszkania.

Mieszkanie położone na 3 piętrze (ostatnim) - narożne.

W mieszkaniu wymienione drzwi zewnętrzne (typu Gerda) na podłodze terakota. Wspólnota w ciągu ostatnich dwóch lat wymieniła instalację gazową w budynku i lokalach, na klatce wymieniona jest instalacja elektryczna. Jest balkon i przynależy piwnica

Obecny układ to 3 pokoje (największy pokój jest pokojem przechodnim oraz oddzielna jasna kuchnia i łazienka).

Mieszkanie wymaga remontu generalnego, z wyjątkiem okien, które zostały wymienione (PCV).

Cena bez możliwości negocjacji.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa