

Cena:
2 200 000 złPowierzchnia:
116 m²Liczba pokoi:
4Piętro:
1**Marina Mokotów | Dwustronne | 4 pokoje | Garaż**

Numer oferty	34964543914
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 200 000 zł
Powierzchnia	116 m²
Cena za m ²	18 835 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY116 m² | Marina Mokotów | 4 pokoje

Na sprzedaż przestronny, komfortowy apartament o powierzchni 116 m², położony na 1. piętrze uwielbianego osiedla przy ul. Przejazd 2.

Marina Mokotów - miejsce, które od lat wyznacza standard luksusowego życia w Warszawie. To nie tylko osiedle, to styl życia - prywatny park z jeziorkiem, całodobowa ochrona, restauracje, sklepy i szkoły w sąsiedztwie. To przestrzeń, która daje spokój, bezpieczeństwo i prestiż. To idealna propozycja dla rodzin oraz osób ceniących przestrzeń, prestiż i świetną lokalizację.

Mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o wygodzie i funkcjonalności:

- 3 sypialnie (jedna z balkonem oraz garderobą typu walk-in),
- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon,
- 2 łazienki - jedna z prysznicem, druga z wanną,
- korytarz z pojemną szafą wnękową,
- pomieszczenie gospodarcze.

Atuty osiedla

Marina Mokotów to jedno z najbardziej renomowanych i prestiżowych, zamkniętych osiedli w Warszawie:

- całodobowa ochrona i monitoring,
- zadbane tereny zielone, stawy, place zabaw,
- kameralna, spokojna atmosfera,
- wysoki standard części wspólnych i zabudowy.

Lokalizacja i komunikacja

- szybki dojazd do centrum miasta,
- bliskość tramwajów, autobusów oraz głównych arterii komunikacyjnych,
- w sąsiedztwie liczne sklepy, restauracje, kawiarnie, szkoły i przedszkola,
- doskonałe połączenie z Mokotowem biznesowym i lotniskiem.

Do mieszkania przynależą: miejsce postojowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska - dodatkowo płatne w kwocie 100 000 PLN - zakup obligatoryjny.

□

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.