

Cena:  
**820 000 zł**Powierzchnia:  
**55 m<sup>2</sup>**Liczba pokoi:  
**3**Piętro:  
**1**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

**Nowoczesne mieszkanie dla rodziny**

Numer oferty	<b>34964543804</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>820 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>55 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>14 898 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

Mamy przyjemność zaprezentować na sprzedaż widne, ciche i nowoczesne, trzy pokojowe mieszkanie na Białołęce.

Lokal znajduje się na 1 piętrze w 3 piętrowym bloku z windą przy ul. Daniszewskiej. Nieruchomość jest idealna dla pary, rodziny 2+1 oraz singla ceniącego przestrzeń.

Mieszkanie jest ciche i słoneczne, a ekspozycja okien zachodnia.

Lokal składa się z pomieszczeń:

- przedpokój
- łazienka z wanną
- salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na duży balkon o powierzchni 9m<sup>2</sup>
- 2 sypialnie

Wysokość pomieszczeń to 2,5 m, a powierzchnia całego mieszkania to 55,04 m<sup>2</sup>.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym, płatne dodatkowo 40 000 zł.

**BUDYNEK:**

Apartamentowiec wybudowany w 2018 roku w ramach inwestycji Viva Garden.

**OKOLICA:**

Idealna infrastruktura potrzebna do codziennego funkcjonowania: sklepy osiedlowe, markety i usługi w zasięgu kilku minut spacerem. W odległości 5 minut samochodem znajduje się Factory Annopol, a 10 minut dzieli nas od galerii handlowej G City Targówek. Dojazd do centrum jednym środkiem komunikacji miejskiej, a do najbliższej stacji metra dojedziemy w 15 minut.

**STAN PRAWNY:**

Własność z KW, można posiłkować się kredytem hipotecznym przy zakupie tej nieruchomości.

Zapraszamy na prezentację!

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa