

Cena:	Powierzchnia:	Pomieszczeń:
<b>16 900 000 zł</b>	<b>901 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>

LOKAL NA SPRZEDAŻ

**Mokotów Metro 901 m2 11 miejsc parkingowych**

Numer oferty	<b>34964543695</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>16 900 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>901 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>18 756 zł / m<sup>2</sup></b>

**i OPIS OFERTY**

UNIKATOWE BIURO NA MOKOTOWIE PRZY SAMYM METRZE. 901 M2 NA JEDNYM POZIOMIE A DODATKOWO 11 MIEJSC POSTOJOWYCH W GARAŻU PODZIEMNYM

:: Krótco:

Mokotów/Naruszewicza, 901m2 11 miejsc postojowych Możliwość przebudowy pod 11 mieszkań.

:: Opis lokalu:

Powierzchnia 901 m<sup>2</sup> 11 miejsc postojowych w garażu podziemnym. Dedykowane wejście dostęp przez recepcję. Open space gabinetów. 6 sal konferencyjnych. Duża kuchnia z jadalnią. Duże przeszklenia, widok na zieleń z każdej strony. Ok. 250m<sup>2</sup> balkonów. Przy samym metrze

:: Opis rezydencji:

Rezydencja Naruszewicza powstała w najbardziej prestiżowej części Mokotowa – u zbiegu ulicy Naruszewicza i alei Niepodległości, w odległości 50 m od stacji metra Wierzbno. Wnętrza Rezydencji Naruszewicza zostały zaprojektowane przez Macieja Zienia, znanego i cenionego projektanta mody.

:: Lokalizacja?

Wszystko, co oferuje Stary Mokotów. Z Ogrodem Jordanowskim, Parkiem Królikarnia. Metro Wierzbno i tramwaj w odległości 2 minut budynku. 15 minut do ścisłego centrum, 15 minut na lotnisko, 15 minut do centrum biznesowego.

:: Podsumowanie:

Cena: 16,9 mln PLN netto 1,0 mln PLN netto za 11 miejsc parkingowych w garażu podziemnym.

Jeśli szukasz wyjątkowej przestrzeni dla swojej firmy lub powierzchni inwestycyjnej, to zapraszam na prezentację tego unikatowego lokalu. UNIQUE OFFICE IN MOKOTOW, RIGHT NEXT TO THE METRO. 901 M2 ON ONE FLOOR, ADDITIONALLY 11 PARKING SPACES IN THE UNDERGROUND GARAGE

:: Short:

Mokotów/Naruszewicza, 901m2 11 parking spaces Possibility of reconstruction into 11 apartments.

:: Description of the premises:

Area 901 m<sup>2</sup> 11 parking spaces in the underground garage. Dedicated entrance access through reception. Open space offices. 6 conference rooms. Large kitchen with dining room. Large glazing, views of greenery from every side. Approx. 250m<sup>2</sup> of balconies. Right next to the subway

:: Description of the residence:

The Naruszewicza Residence was built in the most prestigious part of Mokotów – at the intersection of Naruszewicza Street and Niepodległości Avenue, 50 meters from the Wierzbno metro station. The interiors of the Naruszewicz Residence were designed by Maciej Zień, a well-known and respected fashion designer.

:: Location?

Everything that Old Mokotów has to offer. With Jordan Garden and Królikarnia Park. Wierzbno metro and tram are 2 minutes away from the building. 15 minutes to the city center, 15 minutes to the airport, 15 minutes to the business center.

:: Summary:

Price: PLN 16.9 million net PLN 1.0 million net for 11 parking spaces in the underground garage.

If you are looking for a unique space for your business or investment, I invite you to a presentation of this unique premises.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.