

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
<b>3 200 zł</b>	<b>40 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>3</b>

**Osiedle Saska | blisko Jeziora Goćławskiego**

Numer oferty	<b>34964543532</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>3 200 zł</b>
Powierzchnia	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>80 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

2-pokojowe mieszkanie - Osiedle Saska | blisko Jeziora Goćławskiego

Do wynajęcia 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 40 m<sup>2</sup> położone na 3. piętrze w kameralnym, trzypiętrowym budynku w nowoczesnej inwestycji „Apartamenty Saska nad Jeziorem” przy ul. Nowaka Jeziorańskiego 42 w Warszawie.

We speak English, please do not hesitate to contact us.

Мы общаемся на русском языке. Пожалуйста, свяжитесь с нами.

**ROZKŁAD POMIESZCZEŃ**

- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia
- Łazienka z prysznicem
- Przedpokój z dwiema szafami
- Loggia

**STANDARD WYKOŃCZENIA**

Mieszkanie utrzymane w dobrym stanie technicznym.

Wnętrze daje możliwość własnej aranżacji i dostosowania przestrzeni do indywidualnych potrzeb.

Duże okna zapewniają naturalne światło w ciągu dnia.

**INFORMACJE DODATKOWE**

- Mieszkanie dostępne od zaraz
- Możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym
- Zwierzęta akceptowane (po uzgodnieniu)
- Umowa najmu okazjonalnego
- Kaucja: dwukrotność miesięcznego czynszu
- Dodatkowo płatny czynsz administracyjny oraz media wg zużycia
- Minimalny okres najmu 12 miesięcy

**LOKALIZACJA**

Osiedle leży przy malowniczym Jeziorze Goćławskim, co zapewnia wyjątkowy kontakt z naturą. W sąsiedztwie znajdują się liczne ścieżki spacerowe i rowerowe oraz tereny zielone wokół jeziora i pobliskiego Parku nad Balatonem — świetne miejsce na spacer, jogging czy relaks na świeżym powietrzu.

W najbliższej okolicy dostępne są sklepy spożywcze, punkty usługowe, restauracje i apteki. Centrum handlowe Promenada oferuje szeroką ofertę handlowo-usługową i znajduje się w niedużej odległości od osiedla.

W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe z bezpośrednim dojazdem do centrum i innych części miasta. Dla osób poruszających się samochodem atutem jest sprawny wyjazd na główne arterie Warszawy.

To idealna oferta dla pary lub singla, którzy szukają spokojnej lokalizacji nad wodą z dobrym dostępem do miasta.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.