

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
540 000 zł	33 m²	1	6

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Kawalerka 33,4 m² z balkonem, pod inwestycję

Numer oferty	34964543356
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	540 000 zł
Powierzchnia	33 m²
Cena za m ²	16 167 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż funkcjonalna kawalerka 33,4 m² z balkonem zlokalizowana na Pradze-Południe w Warszawie, przy ul. Jarocińskiej. Mieszkanie znajduje się na 6. piętrze w bloku z windą i jest gotowe do zamieszkania lub dalszego wynajmu.

Idealna oferta dla osób szukających:
mieszkania inwestycyjnego w Warszawie
kawalerki na start
nieruchomości pod wynajem z najemcą

Najważniejsze informacje: powierzchnia: 33,4 m²
piętro: 6/10 (winda)
forma własności: spółdzielcze własnościowe
balkon: tak, duży
piwnica: tak
stan: po remoncie, gotowe do zamieszkania klatka schodowa: jeszcze pachnie farbą
Układ mieszkaniowy: salon z aneksem kuchennym,
łazienka z WC,
duży balkon z widokiem na zieleń (brak zabudowy naprzeciwko),
dodatkowo piwnica.
Mieszkanie jest jasne, ustawne i bardzo funkcjonalne – popularny metraż pod wynajem w Warszawie.
Lokal przeszedł generalny remont w 2019 roku i był regularnie odświeżany. Stan techniczny bardzo dobry – brak konieczności dodatkowych nakładów finansowych.

Lokalizacja

Bardzo dobra do życia i inwestowania. W pobliżu:
sklepy, piekarnie, punkty usługowe,
szkoły i infrastruktura osiedlowa,
przystanki komunikacji miejskiej,
Galeria Promenada.
Szybki dojazd do centrum Warszawy i innych dzielnic.

Gotowiec inwestycyjny generujący przychód od pierwszego dnia. Lokal jest aktualnie wynajmowany – możliwość przejęcia wraz z rzetelnym Najemcą.


Informacje formalne: cena: 550 000 zł
sprzedaż z częściowym wyposażeniem
zakup możliwy wyłącznie za gotówkę – grunty pod budynkiem nieuregulowane.

✉ KONTAKT

 **Brik Nieruchomości**

 info@brik.com.pl

 +48 501 710 500

 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.