

Cena:
959 000 złPowierzchnia:
60 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
2

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

3 pokoje | Skorosze | do wprowadzenia

| | |
|------------------------|----------------------------------|
| Numer oferty | 34964543212 |
| Typ transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 959 000 zł |
| Powierzchnia | 60 m² |
| Cena za m ² | 15 983 zł / m² |
| Liczba pokoi | 3 |

i OPIS OFERTY

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży funkcjonalnego mieszkania o powierzchni 60 m², położonego przy ul. Tomcia Palucha 9 w warszawskim Ursusie - Skorosze. Lokal znajduje się na 2. piętrze w 5-piętrowym budynku z 2001 roku, wyposażonym w windę. To propozycja dla osób poszukujących komfortowego lokum w spokojnej, rodzinnej części miasta, gotowego do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów.

Najważniejsze atuty:

Gotowe do wprowadzenia, zadbane i funkcjonalne wnętrze.
Przemyślany układ trzech pokoi.
Loggia zapewniająca dodatkową przestrzeń do wypoczynku.
Winda oraz świeżo wyremontowana klatka schodowa.
Miejsce postojowe w hali garażowej (dodatkowo płatne).

Mieszkanie składa się z:

- Salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na loggię
- Sypialni
- Dodatkowego pokoju
- Łazienki z wanną
- Przedpokoju z zabudową

Budynek:

Zadbany budynek z 2001 roku znajduje się na kameralnym osiedlu z przyjaznym sąsiedztwem. Klatka schodowa została niedawno odświeżona, a do dyspozycji mieszkańców pozostaje winda. Osiedle jest spokojne i dobrze utrzymane, co wpływa na komfort codziennego życia. Do dyspozycji mieszkańców jest duża rowerownia.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w jednej z najbardziej cenionych części Skoroszy, z pełną infrastrukturą w zasięgu spaceru. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, tereny spacerowe oraz place zabaw. Bliskość przystanków autobusowych oraz stacji SKM zapewnia szybki i wygodny dojazd do centrum Warszawy.

Opłaty:

Miejsce postojowe w hali garażowej jest dodatkowo płatne i nie jest wliczone w cenę mieszkania. Szczegóły dotyczące kosztów eksploatacyjnych udzielane są podczas kontaktu.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.