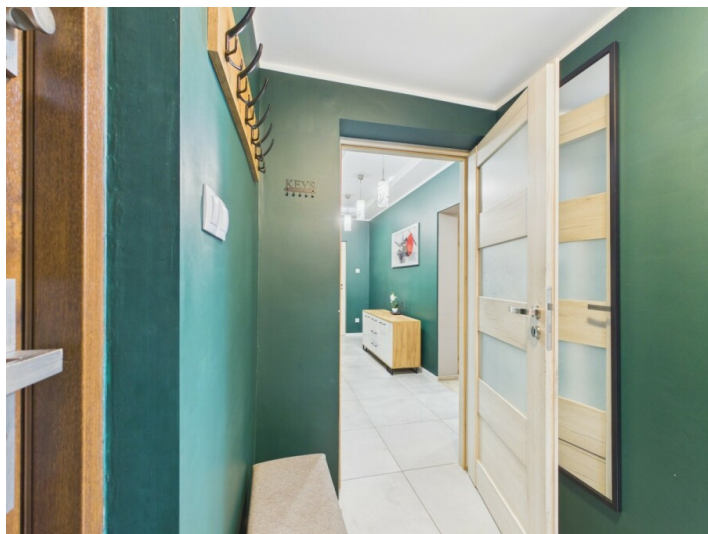


Cena: **880 000 zł** Powierzchnia: **107 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **3** :

DOM NA SPRZEDAŻ

**Dom 80m2 z garażem Postoliska gm Tłuszcz**

Numer oferty	<b>34964542789</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>880 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>107 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>8 224 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

dom po generalnym remoncie (2022 r.) z nowymi instalacjami. Na płaskiej, prostokątnej działce 558 m<sup>2</sup> (29x19 m). W pełni ogrodzony i zadbany.

Powierzchnia: 107 m<sup>2</sup> całkowitej / 80,64 m<sup>2</sup> użytkowej.

Układ wnętrz :

Salon: 19,36 m<sup>2</sup>

Sypialnia 1: 17 m<sup>2</sup>

Sypialnia 2: 9,2 m<sup>2</sup>

Kuchnia: 16,48 m<sup>2</sup>

Łazienka: 4,90 m<sup>2</sup>

Pom. techniczne/pralnia: 3,24 m<sup>2</sup>

Wiatrołap: 3,24 m<sup>2</sup>

Przedpokój: 7,09 m<sup>2</sup>

Standard i media:

Ogrzewanie: piec gazowy (niski koszt utrzymania)

Instalacje: wszystkie (2022 r.) - bezpieczeństwo i spokój na lata

Media: gaz, woda, szczelne szambo

Internet: światłowód - idealny do pracy zdalnej

Lokalizacja:

Spokojna, ślepa uliczka (ul. Domowa) - bez tranzytu

600 m - supermarket (codzienne zakupy pieszo)

1300 m - stacja PKP (dojazd do Warszawy bez stania w korkach)

1000 m - szkoła podstawowa i przedszkole

1000 m - przychodnia

2,5 km - centrum Tłuszcz (poczta, przychodnia, sklepy)

Szybki dojazd do Warszawy: trasą S8 ok. 50 km do centrum

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa