

Cena:
470 000 złPowierzchnia:
1 122 m²

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Działka budowlano-rekreacyjna w gminie Nieporęt

Numer oferty	34964542706
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	470 000 zł
Powierzchnia	1 122 m²
Cena za m ²	418 zł / m²

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana, z MPZP, blisko Warszawy, położona w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji nad Jeziorem Zegrzyńskim -w Nieporęcie, powiat Legionowo, przy ulicy Maciejki. Idealne miejsce na dom całoroczny lub rekreacyjny.

Działka:

- budowlana
- ogrodzona
- 1122 mkw
- szer.-32 m
- dł.- 35 m
- MPZP

Media:

- prąd w ulicy
- kanalizacja w ulicy

Komunikacja:

- autobus miejski do Metro Marymont
- kolej SKM do Warszawy
- bus lokalny

Lokalizacja:

- Nieporęt-ul. Maciejki
- Warszawa- 25 km
- Radzymin-10 km
- Rynia-5 km
- Białobrzegi-3 km
- Legionowo-7 km
- Serock-10 km

Atuty:

- doskonała lokalizacja
- spokojna i zielona okolica
- dogodna i częsta komunikacja miejska do stolicy
- bliskość moła i linii brzegowej Jeziora Zegrzyńskiego
- w pobliżu sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie, kościół, usługi itd.
- bogata rekreacja, tężnia, basen, kort tenisowy, ścieżki rowerowe, place zabaw, porty i mariny, restauracje itp.
- liczne plaże i lasy oraz tereny spacerowe
- rzeki Bug i Narew, Kanał Żerański (Królewski) wraz z pięknym bulwarem
- raj dla wodniaków i motorowodniaków, morsów, grzybiarzy, wędkarzy

-wielkomiejaska infrastruktura w zasięgu kilkunastu minut samochodem

Do przystanku i sklepu jest zaledwie kilka minut pieszo.

Idealna nieruchomość do życia i wypoczynku.

Dla rodziny z dziećmi lub seniora na emeryturze.

Do budowy całorocznego lub wakacyjnego domu marzeń lub inwestycji.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.