

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:  
**7 900 zł**Powierzchnia:  
**84 m<sup>2</sup>**Pomieszczeń:  
**0****Biuro ul. Mokotowska | Marmurowa łazienka**

Numer oferty	<b>34964542694</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>7 900 zł</b>
Powierzchnia	<b>84 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>94 zł / m<sup>2</sup></b>

**i OPIS OFERTY**

Biuro zlokalizowane w zabytkowej, eleganckiej kamienicy przy ul. Mokotowskiej - jednym z najbardziej prestiżowych adresów w Warszawie.

**NIERUCHOMOŚĆ**

Do wynajęcia biuro o powierzchni 84 m<sup>2</sup>, położona na 1. piętrze odrestaurowanej, reprezentacyjnej kamienicy przy ul. Mokotowskiej 7. Nieruchomość łączy historyczny charakter budynku z komfortem współczesnych rozwiązań, idealnie odpowiadając na potrzeby wymagających najemców.

**NAJWAŻNIEJSZE ATUTY**

- Prestiżowa, zabytkowa kamienica w porządnej lokalizacji Śródmieście Południowe
- 3 pokojowe biuro z oddzielną kuchnią oraz łazienką w standardzie premium z kamieniem naturalnym
- Balkon wychodzący na ulicę Mokotowską
- Bardzo dobrze doświetlone pomieszczenia
- Wysokie pomieszczenia 3m

**LOKALIZACJA**

Nieruchomość położona jest w jednej z najbardziej topowych lokalizacji w Warszawie - tuż obok Placu Zbawiciela. Ulica Mokotowska znana jest ze stylowych kamienic, butików, renomowanych restauracji i kawiarni. Lokalizacja zapewnia doskonałą komunikację - w pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe, autobusowe oraz stacja metra Politechnika.

Jeśli poszukują Państwo innych nieruchomości spełniających podobne kryteria, zapraszamy do kontaktu.

Jako agencja nieruchomości pobieramy wynagrodzenie w formie prowizji.

The office is located in a historic, elegant tenement house on Mokotowska Street—one of the most prestigious addresses in Warsaw.

**PROPERTY**

An 84 m<sup>2</sup> office space for rent, located on the 1st floor of a renovated, representative tenement house at 7 Mokotowska Street. The property combines the historical character of the building with the comfort of modern solutions, perfectly meeting the needs of demanding tenants.

**KEY ADVANTAGES**

- Prestigious, historic tenement house in a decent location in Śródmieście Południowe

- 3-room apartment with a separate kitchen and bathroom in premium standard with natural stone
- Balcony overlooking Mokotowska Street
- Very well-lit rooms
- High ceilings (3 m)

#### LOCATION

The property is located in one of the most desirable locations in Warsaw, right next to Plac Zbawiciela. Mokotowska Street is known for its stylish tenement houses, boutiques, renowned restaurants, and cafes. The location offers excellent transport links, with tram and bus stops and the Politechnika metro station nearby.

If you are looking for other properties that meet similar criteria, please contact us.

As a real estate agency, we charge a commission fee.

#### ✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).