

Port Praski | Apartament z panoramą Warszawy

Numer oferty	34964542662
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 699 000 zł
Powierzchnia	64 m²
Cena za m ²	26 460 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY**APARTAMENT Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM NA STADION NARODOWY, PORT PRASKI I WARSZAWĘ**

Są miejsca, które zmieniają sposób odczuwania miasta.

Nie przez metraż czy adres, lecz przez perspektywę, jaką oferują każdego dnia.

W tym apartamencie Warszawa staje się częścią wnętrza. Z salonu rozpościera się szeroki, otwarty widok obejmujący Stadion Narodowy, Port Praski oraz panoramę miasta — dynamiczną w dzień i spektakularną po zmroku, kiedy światła stolicy tworzą niemal filmową scenerię.

To przestrzeń dla osób, które chcą mieszkać w centrum wydarzeń, jednocześnie zachowując prywatność i spokój własnego domu.

PRZESTRZEŃ, KTÓRA PRACUJE ZE ŚWIATŁEM

- Apartament o powierzchni 64 m² znajduje się na piątym piętrze nowoczesnego apartamentowca z 2020 roku w prestiżowym Porcie Praskim.
- Salon stanowi serce mieszkania — połączony z kuchnią, otwarty, jasny i naturalnie skierowany w stronę miasta.
- Duże przeszklenia kadrują widok niczym panoramiczne okno na Warszawę, sprawiając, że zmieniający się rytm miasta staje się codziennym tłem życia.
- Sypialnia główna została zaprojektowana jako bardziej prywatna strefa apartamentu. To właśnie z niej prowadzi wyjście na loggię — kameralną przestrzeń idealną na poranną kawę lub wieczorne wyciszenie ponad miejskim tempem.
- Drugi pokój pełni funkcję sypialni gościnnej lub eleganckiego gabinetu, odpowiadając na potrzeby współczesnego stylu pracy i życia.

JAKOŚĆ, KTÓRA NIE WYMAGA POPRAWEK

Wnętrze wykończono zostało w bardzo wysokim standardzie, z naciskiem na ponadczasowość i komfort użytkowania.

Apartament oferuje:

- klimatyzację z jednostkami dyskretnie umieszczonymi na dachu budynku
- grzejniki kanałowe podkreślające minimalistyczną estetykę
- doskonałe doświetlenie dzięki dużym przeszkleniom
- loggię od strony sypialni zapewniającą prywatność
- monitoring oraz kameralne, spokojne sąsiedztwo
- komfortowe miejsce parkingowe (dodatkowo płatne 70.000 PLN)

Mieszkanie jest w pełni gotowe do zamieszkania — bez konieczności jakichkolwiek zmian.

PORT PRASKI — NOWOCZESNY PRESTIŻ Z HISTORIĄ

Port Praski to miejsce, w którym historia Warszawy spotyka się z jej przyszłością. Dawny port rzeczny przekształcono w nowoczesną przestrzeń miejską, zachowując klimat Starej Pragi i jej autentyczną energię.

Bliskość Wisły, restauracji, kawiarni i terenów spacerowych sprawia, że codzienność nabiera tu naturalnego rytmu miasta — bardziej europejskiego niż metropolitalnego.

MIASTO W ZASIĘGU KILKU MINUT

- Metro Stadion Narodowy - około 7 minut spacerem
- Metro Dworzec Wileński - około 10 minut spacerem
- Tramwaje i autobusy - 3-5 minut
- Kładka pieszo-rowerowa przez Wisłę - kilka minut spacerem
- Stare Miasto - około 15 minut pieszo
- Bulwary Wiślane - 5 minut spacerem

LUKSUS, KTÓRY POLEGA NA WYBORZE

Prawdziwy luksus nie polega na nadmiarze.

Polega na widoku, świetle i poczuciu, że przestrzeń została wybrana właściwie.

Ten apartament jest propozycją dla osób, które szukają miejsca z charakterem — zarówno do życia, jak i jako świadomej inwestycji w jedną z najbardziej przyszłościowych lokalizacji Warszawy.

✉ KONTAKT

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).