

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena: **1 700 000 zł** Powierzchnia: **94 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **4** Piętro: **5****Saska Kępa | 4 pokoje | okazja**

|                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| Numer oferty           | <b>34964542095</b>               |
| Typ transakcji         | <b>Sprzedaż</b>                  |
| Cena                   | <b>1 700 000 zł</b>              |
| Powierzchnia           | <b>94 m<sup>2</sup></b>          |
| Cena za m <sup>2</sup> | <b>18 085 zł / m<sup>2</sup></b> |
| Liczba pokoi           | <b>4</b>                         |

**i OPIS OFERTY**

Klimatyczne i przestronne mieszkanie na Saskiej Kępie - w jednej z najbardziej charakterystycznych i cenionych części Warszawy. Położone na 5, ostatnim piętrze budynku z cegły, z windą, zapewnia poczucie prywatności i komfort codziennego życia.

Dwustronny układ z trzema niezależnymi sypialniami oraz dużą strefą dzienną z kuchnią tworzy miejsce dla osób, które cenią przestrzeń, funkcjonalność i swobodę. Mieszkanie jest bardzo zadbane i gotowe do zamieszkania, oferując ok. 94 m<sup>2</sup> rzeczywistej powierzchni (w KW 80,3 m<sup>2</sup>).

Saska Kępa to zielone, kameralne uliczki oraz wyjątkowa atmosfera dzielnicy, a jednocześnie bardzo dobra komunikacja z centrum miasta. W kilka minut spacerem dotrzemy do ul. Francuskiej - serca dzielnicy, pełnego klimatycznych knajpek, kawiarni i restauracji. W niedalekiej odległości mieści się również Park Skaryszewski, jeden z najpiękniejszych parków Warszawy, wielokrotnie doceniany w prestiżowych konkursach. Na mecze, czy koncerty możemy chodzić pieszo, ponieważ Stadion Narodowy znajduje się w odległości mniej niż 2 km!

To propozycja dla tych, którzy chcą mieszkać w mieście, ale z klimatem i bez pośpiechu.

Zadzwoń i umów się na prezentację.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).