

Dwupokojowe mieszkanie z klimatyzacją do wynajęcia

Numer oferty	34964541230
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 900 zł
Powierzchnia	51 m²
Cena za m ²	76 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Oferuję do wynajęcia od zaraz elegancki apartament po kapitalnym remoncie spełniający oczekiwania najbardziej wymagających najemców.

Mieszkanie jest widne, kompletnie umeblowane i wyposażone z KLIMATYZACJĄ. Komórka lokatorska i miejsce parkingowe są zawarte w cenie najmu. Komfortowa kanapa narożna, dwuosobowe łóżko z wygodnym materacem, lodówka z zamrażarką i pralka na gwarancji. Ściany świeżo odmalowane, a samo mieszkanie pachnie czystością. Salon z aneksem kuchennym wyposażonym w kompletny sprzęt AGD wraz z ekspresem do kawy.

Wydzielone zostało wygodne miejsce jadalniane. Wyjście na loggię zabudowaną i wyposażoną w sprzęt fitness: atlas do ćwiczeń, bieżnię i rowerek stacjonarny.

Sypialnia, w której znajduje się wygodne łóżko z materacem została doposażona w tworzący przytulny klimat bio kominek elektryczny. W sypialni znajdują się dwa telewizory w tym jeden podwieszany wygodny do oglądania w łóżku, super sprzęt audio i pojemna szafa w zabudowie.

Łazienka z wanną z hydromasażem oraz kabiną prysznicową z funkcją ozonoterapii, światłoterapii i sauny parowej.

Przedpokój z dużą szafą w zabudowie. Oświetlenie LED ze zmianą barw na pilota, ogrzewanie podłogowe.

Preferowany jest najem na cel mieszkaniowy w trybie przepisów o najmie okazjonalnym.

Mieszkanie jest do wynajęcia na cel mieszkaniowy dla osób bez zwierząt, niepalących. Dodatkowo płatne są koszty zużycia energii elektrycznej, wody oraz centralnego ogrzewania płatne zaliczkowo miesięcznie około 300 PLN do rozliczenia wg rzeczywistego zużycia. Czynsz najmu 3900 PLN plus opłaty licznikowe (c.o., woda, energia elektryczna). W cenie jest miejsce parkingowe i duża komórka lokatorska, Kaucja gwarancyjna 7800 PLN, która jest zwrotna na koniec najmu.

Budynek zbudowany w 2005 roku z cichą ekspozycją i całodobową ochroną.

Doskonała lokalizacja z dobrym dojazdem do metra.

Gorąco polecam i zapraszam do obejrzenia mieszkania!

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa