

Cena:
990 000 złPowierzchnia:
50 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
3

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Dwupokojowe mieszkanie z osobną kuchnią Centrum

Numer oferty	34964541103
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	990 000 zł
Powierzchnia	50 m²
Cena za m ²	19 800 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Dwupokojowe mieszkanie z osobną widną kuchnią w Centrum Warszawy.

Na sprzedaż funkcjonalne, dwustronne mieszkanie o powierzchni 49,75 m², położone w kamienicy z 1962 roku, w samym Centrum Warszawy, tuż przy stacji Metro Centrum, z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej.

Lokal składa się z dwóch ustawnych pokoi (19 m² i 17,5 m²) z ekspozycją południową, co zapewnia doskonałe doświetlenie przez cały dzień. Z większego pokoju wyjście na balkon z widokiem na zielone podwórze. Osobna, widna kuchnia z ekspozycją północną oferuje widok na odrestaurowaną kamienicę.

Mieszkanie wymaga odświeżenia, jednak zachowany został oryginalny dębowy parkiet, który może stać się ozdobą wnętrza po renowacji. Kuchnia została już odświeżona, wyposażona w nowe meble i część sprzętu AGD.

PIERWSZE ZDJECIE W OFERCIE PRZEDSTAWIA PROPOZYCJĘ ARANŻACJI SALONU.

W budynku zaplanowano kompleksowe prace remontowe na początku nowego roku 2026: w pierwszej kolejności wymianę windy a następnie modernizację klatki schodowej. Decyzje zostały już podjęte, a wykonawca wybrany. Czekamy na podpisanie umowy.

Lokalizacja, która mówi sama za siebie:

Metro Centrum - 350 m

Dworzec Centralny - 1400 m

Nowy Świat - 500 m

Starówka - 3 km W okolicy liczne sklepy, restauracje, puby, kina i galerie - wszystko, co oferuje tętniące życiem centrum stolicy.

To mieszkanie to doskonała propozycja dla osób ceniących miejski styl życia, inwestorów szukających nieruchomości z potencjałem lub miłośników kamienicznego klimatu.

Zobacz to miejsce na żywo, umów się na prezentację i poczuj jego energię.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.