

Cena:
990 000 złPowierzchnia:
62 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
1**2 balkony 3 pokoje garaż komórka**

Numer oferty	34964540704
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	990 000 zł
Powierzchnia	62 m²
Cena za m ²	15 867 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Zapraszam do zapoznania się z ofertą 3 pokojowego mieszkania, o powierzchni 62,39 m², zlokalizowanego na Targówku, przy ul. Teofila Piecyka.

UKŁAD MIESZKANIA:

- ustawny salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon,
- pokój I, obecnie zaaranżowany jako pokój dziecięcy,
- pokój II, obecnie zaaranżowany jako sypialnia,
- łazienka, z kabiną prysznicową, wykończona w neutralnej kolorystyce,
- garderoba, zapewniająca dodatkowe miejsce do przechowywania,
- korytarz, z którego znajduje się wejście do każdego pomieszczenia.

Do mieszkania przynależą również 2 balkony (4,64 m² i 4,48 m²), na które znajduje się wyjście z obu pokoi i salonu. Lokal został urządzony w sposób przytulny, nowoczesny i bardzo funkcjonalny. Liczne zabudowy stolarskie wykonane na wymiar zapewniają dużą ilość miejsca do przechowywania, jednocześnie zachowując estetykę i porządek we wnętrzu.

LOKALIZACJA I OTOCZENIE:

Budynek został wybudowany w 2018 roku, jest 3-piętrowy, wyposażony w windę. Mieszkanie znajduje się na 1. piętrze. Osiedle jest kameralne, spokojne i bardzo dobrze utrzymane, z placem zabaw oraz dużą ilością zieleni, co czyni je doskonałym miejscem zarówno dla rodzin, jak i osób ceniących ciszę i komfort. Najbliższy przystanek autobusowy znajduje się w odległości 400 m. W około 20 minut spacerem (1,5 km) można dotrzeć do stacji metra Trocka i Zacisze oraz stacji kolejowej Zacisze-Wilno. Dodatkowym atutem jest łatwy wyjazd na główne arterie Warszawy.

Do zakupu wraz z mieszkaniem:

- komórka lokatorska (box garażowy), dodatkowo płatna 15 000 zł.
- 2 miejsca parkingowe w garażu podziemnym, na platformie, dodatkowo płatne łącznie 45 000 zł.

Pełna własność - istnieje możliwość zakupu na kredyt.

Zapraszamy na prezentację!

☑ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.