

Mieszkanie na sprzedaż

Numer oferty	34964540275
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	870 000 zł
Powierzchnia	38 m²
Cena za m ²	22 894 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż funkcjonalne i nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni ok. 38 m², położone w nowym budynku z 2025 roku, na cenionym osiedlu Modern Mokotów. Lokal znajduje się na wyższym piętrze i charakteryzuje się dobrym doświetleniem oraz ustawnym układem, idealnym zarówno do codziennego komfortowego życia, jak i pod wynajem.

Lokalizacja

Prestiżowa część Mokotowa, w bezpośrednim sąsiedztwie Westfield Mokotów oraz jednego z największych centrów biznesowych w Warszawie. Doskonałe połączenie wygody miejskiego życia z dużym potencjałem inwestycyjnym.

Układ mieszkania

- salon z aneksem kuchennym,
- oddzielna sypialnia,
- łazienka z WC,
- przedpokój.

Układ zapewnia komfortowe zagospodarowanie przestrzeni oraz możliwość elastycznej aranżacji wnętrza.

Standard i technologie Smart Home

Mieszkanie sprzedawane jest w stanie deweloperskim i wyposażone w nowoczesny system Smart Home, umożliwiający inteligentne zarządzanie mieszkaniem z poziomu aplikacji mobilnej lub panelu sterowania.

Udogodnienia dla mieszkańców

Osiedle zostało zaprojektowane z myślą o nowoczesnym stylu życia. Do dyspozycji mieszkańców są m.in.:

- pomieszczenie na rowery,
- warsztat,
- pokój klubowy dla mieszkańców - idealny do pracy zdalnej, spotkań oraz organizacji prywatnych wydarzeń,
- estetyczne i zadbane części wspólne.

Komunikacja i infrastruktura

Bardzo dobra komunikacja z centrum Warszawy oraz innymi dzielnicami miasta. W najbliższym otoczeniu pełna infrastruktura: sklepy, restauracje, kawiarnie, punkty usługowe, szkoły oraz tereny rekreacyjne.

Zapraszam na prezentację mieszkania.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.