

Cena:
1 240 000 złPowierzchnia:
50 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
1**PREMIUM z widokiem na Zalew | Prywatna PLAŻA**

Numer oferty	34964540016
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 240 000 zł
Powierzchnia	50 m²
Cena za m ²	24 800 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż dwupokojowy apartament o powierzchni 49,78 m², zlokalizowany w prestiżowej inwestycji „Apartamenty Atlantis” nad samym brzegiem Zalewu Zegrzyńskiego.

To oferta dla osób, które szukają oddechu od miasta, nie rezygnując z luksusu i wygody. Idealne jako reprezentacyjny „second home” (dom weekendowy) lub bezpieczna lokata kapitału pod wynajem.

APARTAMENT - STANDARD PREMIUM

Lokal składa się z przestronnego salonu połączonego z kuchnią, osobnej sypialni oraz łazienki. Z każdego pomieszczenia jest wyjście na 14-metrowy taras. Apartament został wykończony pod klucz z użyciem materiałów najwyższej jakości. Wnętrze jest spójne, nowoczesne i gotowe do wprowadzenia bez żadnych dodatkowych nakładów finansowych. W salonie jest zainstalowana klimatyzacja.

Widok: Z okien rozpościera się relaksujący widok na Zalew Zegrzyński.

Wykończenie: Dbałość o detale, wysokiej klasy podłogi, stolarka i armatura.

Układ: Przemyślana przestrzeń zapewniająca funkcjonalność i poczucie przestronności.

PRYWATNY KURORT - OSIEDLE ATLANTIS

Kupując to mieszkanie, zyskujesz dostęp do infrastruktury porównywalnej z dobrym hotelu. Do wyłącznej dyspozycji mieszkańców oddano:

Prywatna plaża i pomost: Bezpośredni dostęp do wody, idealny na letni wypoczynek czy sporty wodne.

Strefa Wellness & Sport: W pełni wyposażona prywatna siłownia.

Strefa Rozrywki: Sala klubowa z bilardem, TV i piłkarzykami - idealna na spotkania ze znajomymi w chłodniejsze dni.

Rekreacja: Altana grillowa, plac zabaw dla dzieci oraz zadbane tereny zielone.

BEZPIECZEŃSTWO I WYGODA

Osiedle jest terenem zamkniętym, objętym monitoringiem i całodobową ochroną fizyczną. Gwarantuje to spokój, prywatność i bezpieczeństwo Twoje oraz Twojej rodziny.

LOKALIZACJA

Zegrze to idealny kompromis między naturą a bliskością stolicy.

Szybki dojazd do Warszawy (ok. 30-40 min autem).

W okolicy liczne ścieżki rowerowe, lasy i pełna infrastruktura rekreacyjna Zalewu.

DODATKOWE ATUTY

Do apartamentu przynależą (dodatkowo płatne):

Naziemne miejsce parkingowe - 40 000 zł

Duża komórka lokatorska - 30 000 zł

Stan prawny: Pełna własność z KW.

Zapraszam na prezentację. Poczuj klimat tego miejsca na żywo - kawa na tarasie z widokiem na wodę smakuje tu najlepiej!

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.