

Mieszkanie na sprzedaż

Numer oferty	34964539994
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 390 000 zł
Powierzchnia	76 m²
Cena za m ²	18 174 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

MIESZKANIE MOKOTÓW / SPRZEDAŻ / 4 POKOJE / 76 M2 / 2 MIEJSCA POSTOJOWE /

Na sprzedaż wygodne, nowoczesne mieszkanie dla rodziny 2+1 lub 2+2 w spokojnej części Mokotowa, a jednocześnie z szybkim dojazdem do centrum Warszawy!

Przestronne 4-pokojowe mieszkanie dla rodziny - Warszawa Mokotów, ul. Kłobucka.

MIESZKANIE:

Mieszkanie jest ciche, jasne, 4-pokojowe, na samym początku ulicy Kłobuckiej, w nowoczesnym budynku z 2014 roku. Lokal położony na 9. piętrze, z ekspozycją na trzy strony świata (południe, zachód, północ). Układ mieszkania zapewnia idealny podział na strefy. W strefie dziennej - jasny salon z aneksem kuchennym oraz WC. W strefie prywatnej:

- sypialnia główna z 2 pojemnymi szafami - 14,16 m² (południe)
- 2 bliźniacze pokoje z pojemnymi szafami - (zachód)
- łazienka z WC (wanna i prysznic)

Stan bardzo dobry - mieszkanie gotowe do wprowadzenia!

BUDYNEK I OSIEDLE:

Kameralne, nowoczesne Osiedle Sakura z 2014 roku. Budynek o wysokim standardzie wykończenia, z wewnętrznym ogrodem w stylu japońskim.

Teren osiedla jest zamknięty i monitorowany, z lokalami usługowymi na parterze i sieciowym sklepem spożywczym w budynku.

Do mieszkania przynależą dwa wygodne miejsca postojowe w garażu podziemnym (płatne 50.000 PLN każde).

LOKALIZACJA I KOMUNIKACJA:

Świetnie skomunikowana okolica - Warszawa Mokotów, ul. Kłobucka.

Przystanek autobusowy - tylko 170 m od budynku (4 linie, 15 min do stacji Metro Wilanowska)

Stacja SKM - 12 min. pieszo

W promieniu 500 m - aż trzy szkoły podstawowe, przedszkola, żłobki

Galeria Mokotów - 20 minut pieszo lub 4 minuty samochodem

W pobliżu - Tory Wyścigów Konnych Służewiec, tereny spacerowe i Park nad Jeziorem Służewieckim

Łatwy dojazd do obwodnicy Warszawy (S79) - tylko 3,5 km

DODATKOWE ATUTY:

światło! Południowo-zachodnia przestronna loggia.

Słoneczne wnętrza przez cały dzień

Gotowe do zamieszkania od zaraz

Idealne dla rodzin z dziećmi lub osób pracujących zdalnie

To mieszkanie łączy komfort życia w spokojniejszej części miasta, i dobrą komunikację.

Zadzwoń i umów się na prezentację - to może być Twój nowy, rodzinny dom na Mokotowie!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.