

Klimatyzacja 2 pokoje blisko metra Parking w cenie

Numer oferty	34964539533
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 950 zł
Powierzchnia	55 m²
Cena za m ²	71 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Przestronne, klimatyzowane mieszkanie przy ul. Jana Olbrachta, nieopodal metra Księcia Janusza. Cicha i spokojna okolica, bardzo dobra komunikacja. Miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie!

Apartament:

55m²
2 pokoje
7 piętro
Umeblowane i wyposażone
Klimatyzacja

Dodatkowo:

Czynsz administracyjny: 900zł miesięcznie
Zaliczka na prąd: 150zł miesięcznie
Opcjonalnie miejsce postojowe w garażu podziemnym: 200zł miesięcznie

Układ funkcjonalny:

Przestronny salon
Sypialnia z dużym łóżkiem
Kuchnia ze stołem jadalnianym
Łazienka wyposażona w prysznic

STANDARD

Apartament o powierzchni 55m², usytuowany na 7. piętrze przy ul. Jana Olbrachta (Wola). Zadbano w nim o funkcjonalność, co sprawia że jest idealne dla osób szukających komfortowej przestrzeni do życia. Kuchnia zaopatrzona jest w dużą ilość szafek i niezbędne sprzęty AGD (lodówka z zamrażarką, piekarnik, płyta kuchenna, zmywarka, okap), co ułatwia codzienne gotowanie i przechowywanie. Łazienka wyposażona jest w prysznic. W sypialni podwójne, wygodne łóżko, pojemna szafa i komoda. Z mieszkania rozpościera się piękny widok na całą Warszawę!

KOMUNIKACJA I OKOLICA

Nieruchomość zlokalizowana przy ul. Jana Olbrachta na warszawskiej Woli, cieszy się dobrym dostępem do różnych części miasta. Bliskość przystanków tramwajowych, autobusowych i metra zapewnia wygodne połączenia z centrum Warszawy oraz innymi dzielnicami. W pobliżu znajdują się liczne sklepy, restauracje, kawiarnie, a także pływalnia czy siłownia, co czyni tę lokalizację idealną także dla osób prowadzących aktywny tryb życia.

W okolicy znajdują się również liczne tereny zielone, takie jak Park Sowińskiego czy Park Powstańców Warszawy które oferują możliwość relaksu na świeżym powietrzu oraz aktywnego spędzania czasu.

W NASZEJ OPINII

Prezentowane mieszkanie to doskonała oferta dla osób szukających przestronnego i funkcjonalnego miejsca do życia, w cichej i spokojnej okolicy. Dzięki dogodnej lokalizacji mieszkanie oferuje łatwy dojazd do centrum miasta oraz innych punktów Warszawy, zapewniając jednocześnie bliski dostęp do relaksujących terenów zielonych.

Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie [www](#). Zapraszamy!

Spacious, air-conditioned apartment at Jan Olbrachta Street, near the metro station Prince Janusz. Quiet and peaceful neighborhood, good communication. Parking space in the underground garage included in the price!

Apartment:

55 m²
2 rooms
7th floor
Furnished and equipped
Air-conditioned

Additionally:

Administrative rent: PLN 900 per month
Electrical advance: PLN 900 per month
Optional parking space in the underground garage: PLN 200 per month

Functional layout:

Spacious living room
Bedroom with big bed
Kitchen with dining table
Bathroom equipped with a shower

STANDARD

Apartment with an area of 55 m² is located on the 7th floor at Jana Olbrachta Street (Wola). It takes care of functionality, which makes it perfect for people looking for a comfortable living space. The kitchen is equipped with household appliances (fridge with freezer, oven, stove and hood) which facilitates everyday cooking and storage. The bathroom with a shower. The bedroom has a double, comfortable bed, a spacious wardrobe and a dresser. From the apartment there is a beautiful view of the whole Warsaw!

COMMUNICATION AND NEIGHBORHOOD

The property is located at Jana Olbrachta Street in Warsaw\'s Wola district, enjoys good access to various parts of the city. The proximity of tram, bus and metro stops provides convenient connections to the center of Warsaw and other districts. Nearby there are numerous shops, restaurants, cafes, as well as a swimming pool and a gym, which makes this location ideal for people leading an active lifestyle.

There are also numerous green areas, such as Park Sowińskiego or Park Powstańców Warszawy, which offers the opportunity to relax outdoors and spend time actively.

IN OUR OPINION

The presented apartment is an excellent offer for those looking for a spacious and functional living space in a quiet and peaceful area. With its convenient location, the apartment offers easy access to the city center and other points of Warsaw. It also provide close access to relaxing green areas.

Please visit our website to find more unique offers with similar criteria!

✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.