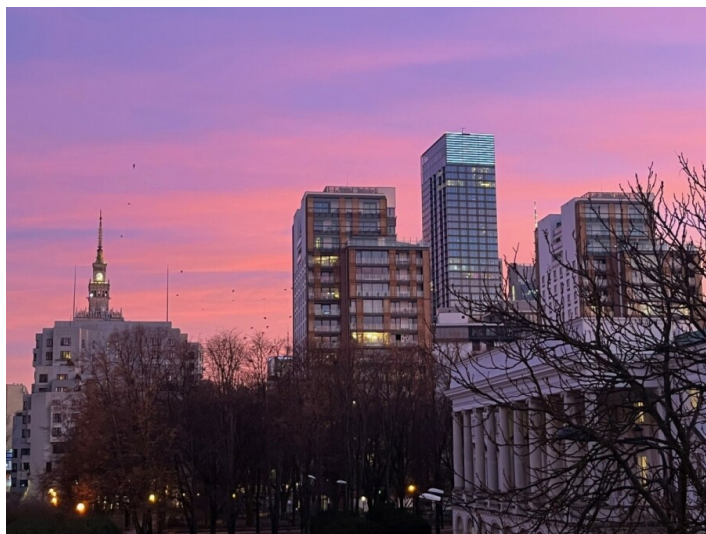


| | | | |
|---------------------|-------------------------|---------------|----------|
| Cena: | Powierzchnia: | Liczba pokoi: | Piętro: |
| 2 130 000 zł | 92 m² | 4 | 1 |

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**Mieszkanie na sprzedaż**

| | |
|------------------------|----------------------------------|
| Numer oferty | 34964539419 |
| Typ transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 2 130 000 zł |
| Powierzchnia | 92 m² |
| Cena za m ² | 23 049 zł / m² |
| Liczba pokoi | 4 |

i OPIS OFERTY**Lokalizacja**

Dwupoziomowy, apartament położony w samym sercu miasta przy Placu Bankowym, w sąsiedztwie Parku Mirowskiego i Ogrodu Saskiego, w miejscu gdzie nowoczesność łączy się z historią stolicy: w pobliżu Stare Miasto, Zamek Królewski, Pałac Prezydencki i hotele: Bristol, Westin, Radisson, Raffles Europejski, galerie sztuki, siedziby międzynarodowych korporacji i banki. Wyjątkowa lokalizacja w otoczeniu parków i zieleni. Zlokalizowany na tzw. Osi Saskiej tuż przy historycznym Pałacu Lubomirskich, który w 1970 zdecydowano się przesunąć z pierwotnego miejsca w taki sposób, aby zasłonił halę Gwardii, a jego kolumnada zamknęła perspektywę głównej alei Ogrodu Saskiego.

Dla kogo?

Nieruchomość idealna dla pary lub rodziny ceniącej sobie wygodę życia oraz bliskość terenów zielonych, gdzie można aktywnie spędzać czas na świeżym powietrzu.

Rozkład mieszkania:**1-POZIOM**

- zabudowa kuchni: pralka, kuchenka z piekarnikiem, lodówka, okap;
- salon (strona południowa, z unikalnym widokiem na Pl. Mirowski, Pałac Kultury i Nauki i Ogród Saski)
- toaleta gościnnie

2-POZIOM

- sypialnia master z dużym łóżkiem (strona północna, od ogrodu);
- 2 mniejsze sypialnie (strona południowa, widok na Plac Mirowski i PKiN)
- duża łazienka z wanną, sedes, umywalka

Zalety:

- kameralne osiedle monitorowane kamerami, ochrona całodobowa, co zapewnia bezpieczeństwo i komfort dla mieszkańców
- Osiedle bardzo zadbane, z zielonym patio, winda
- Parking: możliwość parkowania samochodu na zamkniętym patio strzeżonym i monitorowanym 24h na dobę

Location

Two-level, apartment located in the heart of the city at Plac Bankowy, in the vicinity of Mirowski Park and Saxon Garden, in a place where modernity combines with the history of the capital: nearby the Old Town, Royal Castle, Presidential Palace and hotels: Bristol, Westin, Radisson, Raffles Europejski, art galleries, headquarters of international corporations and banks. Unique location surrounded by parks and greenery. Located on the so-called Saxon Axis right next to the historic Lubomirski Palace, which in 1970 was moved from its original location in such a way as to cover the Gwardia Hall, and its colonnade closed the perspective

of the main avenue of the Saxon Garden.

For whom?

The property is ideal for a couple or family who value the comfort of life and proximity to green areas, where you can actively spend time outdoors.

The apartment consists of:

1-LEVEL

- kitchen furniture: washing machine, stove with oven, fridge, hood;
- living room (south side, with a unique view of Mirowski Square, Palace of Culture and Science and Saxon Garden)
- guest toilet

2-LEVEL

- master bedroom with a large bed (north side, from the garden);
- 2 smaller bedrooms (south side, view of Mirowski Square and PKiN)
- bathroom with bathtub, toilet, washbasin

Advantages:

- It is an intimate estate and monitored by cameras, 24-hour security, which ensures the safety and comfort of residents
- Very well-kept estate, with a green patio, elevator
- Parking: possibility of parking a car on a closed patio guarded and monitored 24 hours a day

✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).