

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
1 150 000 zł	46 m²	2	3

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**Doskonała lokalizacja | Idealny zakup inwestycyjny**

Numer oferty	34964539203
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 150 000 zł
Powierzchnia	46 m²
Cena za m ²	25 000 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY**WYJĄTKOWE MIESZKANIE W SERCU ŚRÓDMIEŚCIA**

Kameralna ulica | Topowa lokalizacja | Doskonale do wynajmu krótkoterminowego

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ I STANDARD:

Mieszkanie składa się z:

- * Jasnego, ustawnego salonu z częścią wypoczynkową,
- * oddzielnej sypialni z rozkładaną sofą,
- * nowoczesnej, estetycznie urządzonej kuchni,
- * łazienki z wanną i pralką,
- * przedpokoju z pojemną szafą wnękową.

Wnętrze jest zadbane, gotowe do wprowadzenia się lub dalszego aranżowania według własnych potrzeb. Na podłogach w pokojach panele, całość utrzymana w neutralnym, uniwersalnym stylu.

Budynek:

- * Zadbane budynek z windą i monitoringiem,
- * kameralna, spokojna społeczność mieszkańców,
- * prestiżowa, a jednocześnie cicha część centrum miasta.

LOKALIZACJA:

Ulica Smolna to jeden z najbardziej ikonicznych adresów w Warszawie, stanowiący idealną syntezę wielkomiejskiego prestiżu i historycznego uroku. Położona w samym sercu Śródmieścia, tuż przy Trakcie Królewskim, oferuje bezpośredni dostęp do kulturalnego tętna stolicy, będąc jednocześnie enklawą spokoju dzięki swojemu kameralnemu charakterowi. Sąsiedztwo Muzeum Narodowego, eleganckich kamienic oraz modnych kawiarni przy Nowym Świecie sprawia, że jest to miejsce o niepodrabialnej atmosferze, dedykowane

osobom, które pragną mieć historię i luksus na wyciągnięcie ręki.

To mieszkanie trzeba zobaczyć na żywo.
Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.