

Cena:
830 000 złPowierzchnia:
41 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
4

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Nowoczesne 2 pokoje | Balkon | Garaż | Winda |

Numer oferty	34964539121
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	830 000 zł
Powierzchnia	41 m²
Cena za m ²	19 975 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie | Bemowo | Balkon | Garaż

Na sprzedaż nowoczesne, 2-pokojowe mieszkanie położone na 4. piętrze w budynku z windą na warszawskim Bemowie. Lokal jest w pełni wykończony i gotowy do zamieszkania, z możliwością zakupu z pełnym wyposażeniem - idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Lokalizacja i komunikacja

Mieszkanie znajduje się w doskonale skomunikowanej części Bemowa, zapewniającej szybki i wygodny dojazd do centrum Warszawy oraz innych dzielnic.

- Przystanek tramwajowy - ok. 350 m (5 minut pieszo)
- Stacja metra Bemowo - ok. 1,2 km (ok. 15 minut pieszo / kilka minut komunikacją)
- Liczne linie autobusowe w bezpośrednim sąsiedztwie
- Szybki wyjazd na trasę S8 oraz autostradę A2
- W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, restauracje, placówki edukacyjne oraz tereny rekreacyjne, co zapewnia wysoki komfort codziennego życia.

Układ mieszkania

- Salon z aneksem kuchennym - 21,79 m²
- Sypialnia - 11,91 m²
- Łazienka - 3,81 m²
- Przedpokój - 4,04 m²
- Balkon - 4,08 m²

Dodatkowe atuty

- Kameralny budynek z 2016 roku
- Winda
- Duży balkon
- Budynek monitorowany
- Szerokie miejsce postojowe w garażu podziemnym
- Możliwość zakupu z pełnym wyposażeniem - idealne na start lub pod wynajem
- Gotowe do zamieszkania od zaraz

Informacje dodatkowe

- Stan prawny: pełna własność
- Czynsz administracyjny: ok. 500 zł
- Miejsce postojowe w garażu podziemnym: 50 000 zł (zakup obligatoryjny)

✉ KONTAKT

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.