

Słoneczne, dwupokojowe w dobrej cenie Praga-Północ

Numer oferty	34964538548
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	675 000 zł
Powierzchnia	48 m²
Cena za m ²	13 917 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż ustawne, schludne i zadbane mieszkanie o powierzchni 47 m², położone na 3 piętrze na warszawskiej Pradze-Północ.

Lokal daje idealną możliwość aranżacji według własnych potrzeb lub pod inwestycję. Doskonała lokalizacja, świetna komunikacja z centrum oraz pełna infrastruktura miejska w zasięgu spaceru. Do mieszkania przynależy osobna komórka lokatorska.

Atuty lokalizacji:

- dogodny dojazd do centrum Warszawy
- sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie w bezpośrednim sąsiedztwie
- klimatyczna, historyczna część Pragi-Północ
- tereny zielone i rekreacyjne w okolicy (5 min spacerem do parku przy pl. Hallera)

Układ mieszkania:

Przedpokój / korytarz główny

- centralna oś mieszkania, zapewniająca niezależny dostęp do wszystkich pomieszczeń
- na końcu korytarza obszerne pomieszczenie / garderoba

Pokój 1 (18 m²)

- największe pomieszczenie
- ustawny, możliwość wydzielenia strefy wypoczynkowej i jadalnianej
- obszerne okno z niewielkim balkonem wychodzące na południowy zachód doświetla całe pomieszczenie

Pokój 2 (ok. 12 m²)

- oddzielny, dobrze doświetlony przez duże okno wychodzące na północny wschód
- miejsce na łóżko, szafę i biurko

Kuchnia (8,5 m²)

- osobne widne pomieszczenie
- klasyczny układ z oknem
- możliwość pełnej modernizacji i połączenia z sąsiadującym pokojem

Łazienka (ok. 4 m²)

- kompaktowa, funkcjonalna
- możliwość zmiany układu pod nową aranżację

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.