

Słoneczne, przestronne 3 pokojowe mieszkanie ul. G

Numer oferty	34964537918
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	830 000 zł
Powierzchnia	66 m²
Cena za m ²	12 575 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż wyjątkowe, 3-pokojowe mieszkanie na Zielonej Białolece.

Na sprzedaż niezwykle klimatyczne, utrzymane w pastelowych kolorach i starannie wykończone, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 66,0 mkw przy ul. Głębockiej 98 na warszawskiej Białolece. Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze w 3-piętrowym budynku (trzy lokale na piętrze, brak windy) na grodzonym, bezpiecznym osiedlu.

Rozkład mieszkania

- salon (22 m² wraz z 6,68 m² aneksem) -przestronny a jednocześnie przytulny, utrzymany w jasnej, stonowanej kolorystyce. W salonie znajduje się rozkładany trzyosobowy narożnik, wygodny fotel i podwieszany telewizor. Stojący obok sporej wielkości stół z czterema krzesłami z powodzeniem pomieści wszystkich członków rodziny przy wspólnym posiłku lub podczas wieczornych rozmów czy gier planszowych. Z salonu prowadzi wyjście na balkon, gdzie możemy rozkoszować się poranną kawą. Ekspozycja okien w kierunku południowym i wschodnim.
- kuchnia - w aneksie, dobrze zaprojektowana, stanowiąca dopełnienie salonu pod względem stylu i kolorystyki. Duża ilością szafek i szuflad do przechowywania oraz szerokie blaty robocze zapewniają funkcjonalność i komfort podczas przygotowywania posiłków. Kuchnia została wyposażona w niezbędne sprzęty AGD, w tym lodówkę z zamrażarką, płytę indukcyjną, piekarnik i zlewozmywak.
- sypialnia (12,27 m²) - utrzymana w jasnym, skandynawskim stylu, wprowadza nastrój spokoju, wyciszenia i relaksu. Jej głównym elementem jest rozkładany narożnik oraz fotel.
- pokój (9,74 m²) - idealny dla dziecka lub jako gabinet. Obecnie pełni funkcję garderoby.
- łazienka (4,8 m²) - elegancka i stylowa, z prysznicem, umywalką, toaletą i pralką. Miejsce znalazły tu dodatkowe regały, które z łatwością pomieszczą najpotrzebniejsze kosmetyki i artykuły higieniczne.
- przedpokój (9,94 m²)- na ścianie znajduje się tapeta z motywem miłorzębu japońskiego. Szafy w zabudowie wykonane na wymiar pomieszczą wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy.

Możliwość zakupu miejsca w garażu zadaszonym, dodatkowo płatne 35 000 złotych.

Lokalizacja i komunikacja:

Mieszkanie mieści się w niewysokim budynku się na cichym, zielonym osiedlu, w intensywnie rozwijającej się części warszawskiej Białoleki. W bezpośredniej bliskości znajduje się w pełni rozwinięta infrastruktura: sklepy, placówki oświatowe, punkty usługowe czy restauracje.

- przystanek autobusowy (bezpośredni dojazd do metra)
- sklepy (Żabka, Delikatesy Centrum i inne)
- apteka
- piekarnia i cukiernia
- salony urody
- przedszkole

Stan prawny:

Mieszkanie własnościowe z Księgą Wieczystą - możliwość zakupu na kredyt lub za gotówkę!

Skontaktuj się ze mną aby umówić się na prezentację!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.