

Kawalerka Mokotów Garaż Pierwszy najemca

Numer oferty	34964537181
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 300 zł
Powierzchnia	34 m²
Cena za m ²	95 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Nowoczesna kawalerka 34.47 m² na Dolnym Mokotowie przy ul. Bluszczańskiej 15 czeka na **PIERWSZEGO NAJEMCE**.
Świeżo wykończone, gotowe do zamieszkania od zaraz – komfort, prywatność i zielona okolica.

Najważniejsze atuty mieszkania:

nigdy wcześniej niezamieszkała kawalerka o powierzchni 34.47 m²

funkcyjny układ: przestronny pokój dzienny z aneksem kuchennym, wydzielona sypialnia, łazienka oraz przedpokój

wysoki standard wykończenia

klimatyzacja parter z prywatnym ogródkiem 24 m² – idealny do relaksu, porannej kawy czy pracy na świeżym powietrzu dostępne od zaraz!

Lokalizacja:

spokojna, zielona okolica

pełna infrastruktura w zasięgu spaceru: sklepy, markety, restauracje, kawiarnie i punkty usługowe

szybki i wygodny dojazd do centrum, dobre połączenie z komunikacją miejską

w pobliżu wały wiślane, ścieżki spacerowe i rowerowe – idealne miejsce do aktywnego wypoczynku

kameralna zabudowa w otoczeniu zieleni – cisza i komfort w sercu miasta

Warunki najmu i koszty:

czynsz najmu: 3300 zł /mies. czynsz administracyjny: 624 zł

energia elektryczna według zużycia miejsce postojowe w garażu podziemnym: 200 zł/mies. (opcjonalnie)

kaucja: 4000 zł

umowa najmu okazjonalnego

Dlaczego warto:

Jeśli szukasz mieszkania, w którym od razu możesz zamieszkać, w zielonej i spokojnej okolicy Mokotowa, a jednocześnie z łatwym dostępem do miejskiej infrastruktury – to oferta stworzona dla Ciebie.

Umów się na prezentację i przekonaj się osobiście!

Przedstawione ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu cywilnego. Biuro Nieruchomości dokłada starań, aby treść ogłoszeń była rzetelna i aktualna, jednak nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne nieścisłości, błędy lub nieaktualność ogłoszenia. A modern studio apartment of 34.47 m² in Dolny Mokotów at 15 Bluszczańska Street is waiting for its **FIRST TENANT**.

Freshly finished, ready to move in immediately – comfort, privacy and green surroundings.

The most important advantages of the apartment:

a previously uninhabited studio apartment with an area of 34.47 m²

functional layout: spacious living room with kitchenette, bedroom separated by glass, bathroom and hall

high standard of finishing

air conditioning ground floor with a private garden of 24 m² – perfect for relaxation, morning coffee or working outdoors available immediately!

Location:

quiet, green area

full infrastructure within walking distance: shops, markets, restaurants, cafes and service points

quick and convenient access to the city center, good connection with public transport

nearby Vistula embankments, walking and cycling paths – an ideal place for active recreation

intimate buildings surrounded by greenery – peace and comfort in the heart of the city

Rental conditions and costs:

rent: PLN 3,300 / month administrative rent: PLN 624

electricity according to consumption parking space in the underground garage: PLN 200/month (optional)

deposit: PLN 4,000

occasional lease agreement

Why is it worth it:

If you are looking for an apartment you can move into immediately, in a green and quiet area of Mokotów, yet with easy access to city infrastructure – this offer is perfect for you .

Schedule a viewing and see for yourself!

This announcement is for informational purposes only and does not constitute an offer within the meaning of Article 66, Section 1 of the Civil Code. The Real Estate Agency strives to ensure that the content of the announcements is accurate and up-to-date, but is not responsible for any inaccuracies, errors, or out-of-date nature of the announcement.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.