

Apartament dla Twojej firmy

Numer oferty	34964535669
Typ transakcji	Wynajem
Cena	9 500 zł
Powierzchnia	133 m²
Cena za m ²	71 zł / m²

i OPIS OFERTY

Lokalizacja: Wilanów, ul. Sarmacka 14C.

Z przyjemnością prezentujemy wyjątkową ofertę wynajmu apartamentu o powierzchni 133 m², zlokalizowanego w sercu Wilanowa przy ulicy Sarmackiej na cele biznesowe.

Idealna inwestycja dla Twojego portfolio:

Lokal znajduje się na parterze budynku z windą z 2010 roku. Składa się z 4 pokoi, w tym przestronnego salonu połączonego z jadalnią i wyjściem na ogród, osobnej kuchni z przyległą spiżarnią oraz trzech sypialni, jednej z zabudowanym balkonem. Nieruchomość posiada duży potencjał aranżacyjny, co czyni go atrakcyjnym dla firm szukających nowej siedziby. Możliwości adaptacyjne pozwalają na dostosowanie przestrzeni do różnorodnych potrzeb i preferencji. Wilanów to jedna z najbardziej pożądaných dzielnic w Warszawie.

Prestiżowa lokalizacja i bogata infrastruktura:

Okolice to prawdziwe centrum życia i aktywności. Znajdziesz tu wszystko, czego potrzebujesz oraz wiele dodatkowych udogodnień. Obecność licznych restauracji, kawiarni, sklepów, gabinetów kosmetycznych, szpitala i kliniki medycznej, obiektów sportowych, pola golfowe, kortów tenisowych i klubów fitness znacząco podnoszą komfort życia. Bliskość placów zabaw, świetne żłobki i przedszkola oraz kilka renomowanych szkół państwowych i międzynarodowych zapewniają wysoki standard edukacji dla najmłodszych.

Warto również podkreślić bliskość terenów zielonych, takich jak Park w Wilanowie z pałacem oraz Park Kultury w Powsinie. Dobra komunikacja z centrum Warszawy sprawia, że podróże do Śródmieścia zajmują zaledwie 20-25 minut, co czyni tę lokalizację jeszcze bardziej atrakcyjną.

Zapraszamy na Prezentację!

Jeśli ta oferta przyciągnęła Twoją uwagę, serdecznie zapraszamy na prezentację. Nasz zespół chętnie odpowie na wszystkie pytania i pomoże Ci podjąć decyzję inwestycyjną.

Dodatkowe Informacje:

- miejsce postojowe - podwójne na platformie w cenie najmu,
- czynsz dodatkowo płatny - 1 700 zł.

✉ KONTAKT

Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.