

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
1 180 000 zł	51 m²	2	0

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**Wysoki standard | Własny ogródek | Komórka i garaż**

Numer oferty	34964535301
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 180 000 zł
Powierzchnia	51 m²
Cena za m ²	23 137 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY**MIESZKANIE W MARINIE MOKOTÓW Z OGRÓDKIEM I GARAŻEM**

Parter z tarasem | Wysoki standard | Rolety antywłamaniowe | Dwa parki, jezioro | Blisko SKM i autobusów

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:Mieszkanie o powierzchni 51 m² składa się z:

- * Salonu z aneksem kuchennym 26,74 m²,
- * sypialni 11,18 m²,
- * łazienki 4,46 m²,
- * holu 6,52 m²,
- * tarasu 16,70 m²,
- * ogródka 20,71 m².

STANDARD:

Mieszkanie z 2020 roku, wykończone w wysokim standardzie z dbałością o detale. W pełni wyposażone i gotowe do zamieszkania. Okna drewniane (nowy typ). Ogrzewanie miejskie. Pojemna zabudowa. Wyspa w kuchni. Kamienny blat.

Wnętrza zachwycają spokojną i luksusową atmosferą, dzięki stonowanej paletce barw: szarości, czerni i bieli. Minimalistyczny charakter podkreślają proste linie, geometryczne formy mebli wykonanych na wymiar oraz starannie dobrane, subtelne oświetlenie.

Uwagę przyciągają wysokiej jakości materiały - drewno oraz wykończenia w stylu marmuru, które nadają przestrzeni szlachetności. Przemyślana, oszczędna w dekoracje aranżacja sprawia, że mieszkanie jest niezwykle przestronne i uporządkowane.

Idealne dla koneserów nowoczesnego designu i funkcjonalności.

INWESTYCJA/ BUDYNEK:

Marina Mokotów to prestiżowe osiedle, które łączy w sobie nowoczesną architekturę z bliskością natury. Enklawa spokoju i zieleni w sercu miasta, idealna dla osób ceniących wysoki standard życia i komfort. Budynek apartamentowy z windą. Do dyspozycji mieszkańców dwa parki oraz jezioro.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie zlokalizowane przy ulicy Białej Floty w Marinie Mokotów, na Wyglądowie. W okolicy Pole Mokotowskie i Fort Mokotów - idealne miejsca na spacer, jogging czy rodzinne pikniki.

- * Prywatny park i place zabaw - idealne na rodzinne popołudnia.
- * Bogata infrastruktura usługowa w okolicy: sklepy, restauracje, kawiarnie, przychodnia, siłownia, fryzjer.
- * Dla rodzin: blisko przedszkola, żłobki i szkoły, w tym szpital pediatryczny.
- * Świetna komunikacja: blisko Centrum, Lotniska Chopina i Galerii Mokotów.

INFORMACJE DODATKOWE:

- * Do mieszkania przynależy garaż/miejsce postojowe dodatkowo płatne 50 000 PLN oraz komórka lokatorska 20 000 PLN.
- * Stan prawny: własność.

Zapraszam na prezentację!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.