

Cena:
37 350 złPowierzchnia:
1 245 m²

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

działka leśna tylko 20 min od Warszawy

Numer oferty	34964533599
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	37 350 zł
Powierzchnia	1 245 m²
Cena za m ²	30 zł / m²

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż las o powierzchni 1245 m², położona w miejscowości Augustówek, gmina Czosnów.

Przeznaczenie:

- działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego:
- zakaz zabudowy kubaturowej
- dopuszczone wyłącznie obiekty i urządzenia związane z gospodarką leśną

Dodatkowo:

- teren znajduje się w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego
- obowiązuje prawo pierwokupu

W przypadku wykonania prawa pierwokupu przez uprawniony podmiot, Sprzedający zwraca Kupującemu koszty umowy przedwstępnej.

Najważniejsze atuty:

- położenie w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego,
- wyjątkowa cisza i kontakt z naturą
- działka idealna jako inwestycja rekreacyjna lub lokata kapitału

Dojazd do Nowego Dworu Mazowieckiego:

- ok. 10-15 minut samochodem
- szybki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej (sklepy, urzędy, szkoły, stacja PKP)

Dojazd do Warszawy:

- ok. 30-40 minut samochodem
- dogodny dojazd do trasy S7 (kierunek Warszawa-Gdańsk)

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa