

Garderoba | Dwustronne | Bliska Wola

Numer oferty	34964532984
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	849 000 zł
Powierzchnia	47 m²
Cena za m ²	17 873 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

:: Krótko

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 47,13 m², położone na 11. piętrze w 12-piętrowym apartamentowcu z 2017 roku przy ul. Kasprzaka 29A na warszawskiej Woli. Mieszkanie w stanie deweloperskim - idealne do wykończenia według własnej koncepcji.

:: Dla kogo?

Dla osób, które chcą zaaranżować przestrzeń po swojemu i szukają funkcjonalnego mieszkania blisko centrum. Sprawdzi się jako pierwsze mieszkanie dla pary, singla lub jako zakup inwestycyjny pod wynajem.

:: Atuty

- Dobry układ pomieszczeń - wyraźny podział na część dzienną i sypialnianą
- Balkon od strony południowej - sypialnia z naturalnym światłem przez większą część dnia
- Garderoba - wygodne miejsce do przechowywania
- Drewniana stolarka okienna i solidna konstrukcja budynku
- Dwustronne mieszkanie - kuchnia i salon od północy, sypialnia od południa
- Lokalizacja w rozwijającej się części Woli z pełną infrastrukturą i komunikacją

:: Czy to jest to, czego szukasz?

Jeśli szukasz mieszkania, które możesz urządzić zgodnie z własnym gustem, cenisz funkcjonalny układ i wygodny dostęp do centrum Warszawy - to propozycja, która spełni te oczekiwania.

:: Rozkład

- Salon z aneksem kuchennym, częściowo oddzielnym, z oknami od strony północnej
- Sypialnia z wyjściem na balkon od strony południowej
- Garderoba
- Łazienka z miejscem na prysznic lub wannę
- Przedpokój

Układ pomieszczeń zapewnia wygodną organizację przestrzeni - część dzienna odseparowana od prywatnej, a

mieszkanie pozostaje dobrze doświetlone mimo miejskiego otoczenia.

:: Co w okolicy?

Kasprzaka 29A to część nowoczesnej inwestycji na warszawskiej Woli, w dynamicznie rozwijającym się rejonie Bliskiej Woli.

W pobliżu znajdują się liczne sklepy, piekarnie, punkty usługowe i restauracje. Kilka minut spacerem dzieli budynek od przystanków autobusowych i tramwajowych przy ul. Kasprzaka oraz od stacji SKM Warszawa Wola.

Bliskość centrum biznesowego przy Rondzie Daszyńskiego zapewnia doskonałą komunikację, a parki Moczydło i Szymańskiego stanowią dobre miejsce do rekreacji i spacerów.


:: Dodatkowo

Zakup możliwy wyłącznie za gotówkę.

Miejsce postojowe w garażu podziemnym - dodatkowo płatne 70 000 zł.

skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezentację i poznać więcej szczegółów tej wyjątkowej oferty.

✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).