

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena: **1 800 000 zł** Powierzchnia: **151 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **3****mały dom na dużej działce w doskonałej lokalizacji**

Numer oferty	<b>34964532207</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>1 800 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>151 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>11 920 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

Polecam na sprzedaż nieruchomość w doskonałej lokalizacji Marki pod Warszawą. Nieruchomość składa się z dużej zagospodarowanej działki budowlanej o powierzchni 1236 m kw na której znajduje się budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 151 m kw z garażem. Budynek wymaga remontu lub odświeżenia w zależności od wymagań użytkownika. Działka ogrodzona i zagospodarowana z drzewami i krzewami ozdobnymi. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne i nieuciążliwe usługi. Powierzchnia biologicznie czynna 30%. Działka w kształcie litery L, teren płaski. Dojazd do nieruchomości z drogi równoległej do Al. Piłsudskiego. W pobliżu pełna infrastruktura sklepy, punkty usługowe, szkoła, przedszkole, Ikea oraz Centrum Handlowe i Park Handlowy Targówek. Łatwy dojazd do Warszawy oraz do trasy szybkiego ruchu S-8.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 WarszawaOferta wysłana z programu IMO dla  
pośredników.