

Cena:
865 000 złPowierzchnia:
53 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
0

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Wilanów. 53 m² do własnej aranżacji, parter

Numer oferty	34964531464
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	865 000 zł
Powierzchnia	53 m²
Cena za m ²	16 320 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie zlokalizowane przy ul. Adama Branickiego 11 w Warszawie. Lokal o powierzchni 53,09 m² położony jest na parterze nowoczesnego osiedla w sercu Miasteczka Wilanów. Obecnie pełnił funkcję biura, wymaga remontu i dostosowania do celów mieszkaniowych. Propozycja dla osób, szukających nieruchomości w prestiżowej lokalizacji chcących urządzić wnętrze według własnego projektu.

Atuty mieszkania:

- funkcjonalny układ: salon, sypialnia, kuchnia, łazienka, hall,
- duże, jasne pomieszczenia,
- zadbane części wspólne budynku, winda, nowoczesna architektura,
- duże zielone osiedle,

Parametry nieruchomości:

- powierzchnia: 53,09 m²,
- liczba pokoi: 2,
- piętro: 0/3,
- rok budowy: 2011,
- stan prawny: własność z założoną KW,
- dostępne od zaraz.

Osiedle i lokalizacja:

Miasteczko Wilanów to jedno z najbardziej pożądanych miejsc do życia w Warszawie. Osiedle jest kameralne, z zadbaną zielenią i strefami wspólnymi dla mieszkańców. W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy, restauracje, kawiarnie, szkoły i przedszkola, szpital, a także tereny rekreacyjne. Dojazd do centrum miasta zajmuje około 20-25 minut.

Dlaczego warto?

To mieszkanie to świetna inwestycja dla osób chcących stworzyć przestrzeń idealnie dopasowaną do własnych potrzeb w jednej z najlepszych lokalizacji w Warszawie. Zielone osiedle, prestiż dzielnicy Wilanów i pełna infrastruktura w zasięgu spaceru sprawiają, że to miejsce gwarantuje komfort życia i stabilną wartość nieruchomości w przyszłości.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji mieszkania.

☑ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.