

Cena:
1 900 000 złPowierzchnia:
63 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
2

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Wyjątkowe mieszkanie na Warszawskiej Starówce

Numer oferty	34964525771
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 900 000 zł
Powierzchnia	63 m²
Cena za m ²	29 789 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

To mieszkanie to prawdziwa rzadkość na rynku - tego typu oferty pojawiają się niezwykle sporadycznie. Stanowi wyjątkową okazję dla osób, które szukają niepowtarzalnego miejsca o tak doskonałej lokalizacji i układzie.

Mieszkanie na warszawskiej Starówce. Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze w budynku na tarasie widokowy "Gnojna Góra" w Warszawie. Wnętrze charakteryzuje się funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń zapewniającym wysoki komfort oraz potencjał aranżacyjny. Rzeczywista powierzchnia jest większa od ujawnionej w księdze wieczystej. Mieszkanie z dużym sukcesem wynajmu się w najmie krótkoterminowym. Nieruchomość znajduje się w wyłącznej sprzedaży.

Lokalizacja:

Nieruchomość usytuowana jest przy rynku Starego Miasta, na drugim i piętrze historycznej kamienicy, która była pierwotnie wybudowana na przełomie XVII wieku. W pobliżu nieruchomości znajduje się pełna infrastruktura miejska (sklepy, przedszkola, szkoły, apteki itd.). Świetna lokalizacja pozwala na bezproblemowe poruszanie się po mieście nawet komunikacją miejską (metro, tramwaje, autobusy).

Standard Wykończenia:

Mieszkanie w dobrym standardzie. Wyposażenie jest kompletne.

Kto tu może zamieszkać?

Mieszkanie idealne dla singla bez dzieci lub pary, która ceni bliskość tętniącego życiem miasta, jednak rozkład pomieszczeń pozwala na przystosowanie lokalu do prowadzenia firmy (np. kancelarii notarialnej, podatkowej itp).

Mieszkanie świetnie się sprawdza jako inwestycja. Lokalizacja i rozkład pomieszczeń pozwalają skutecznie generować zysk z najmu krótkoterminowego. Rzut mieszkanie przykładowy.

Rzut poglądowy.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

☑ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.